

Warszawa, 2 grudnia 2020 r.  
L.dz /ITS/ZP /2020

## ODPOWIEDŹ NA PYTANIA

**Dotyczy: Przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych dotyczących termomodernizacji budynków Instytutu Transportu Samochodowego”(nr sprawy: SZ-222/73/2020).**

Zamawiający, Instytut Transportu Samochodowego działając na podstawie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy Pzp przekazuje odpowiedzi na pytania Wykonawców zadane w przedmiotowym postępowaniu oraz zmiany treści SIWZ:

### **Pytanie 244**

Proszę o potwierdzenie, że II etap inwestycji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji nie wchodzi w zakres postępowania przetargowego. Przedmiar instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji obejmuje układy wentylacyjne i klimatyzacyjne obsługujące prawą i lewą część budynku głównego. Proszę o informację czy należy zminusować w przedmiarze pozycje dla układów obsługujących lewą część budynku. Przedmiar jest materiałem pomocniczym, ale powinien przedstawiać w większej mierze zakres prac objętych postępowaniem przetargowym. Proszę o podział przedmiaru instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji na etapy.

### **Odpowiedź**

II etap inwestycji nie wchodzi w zakres przetargu. W załączeniu zmodyfikowany przedmiar w zakresie instalowania urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych oraz robót instalacyjnych wodnych i kanalizacyjnych.

### **Pytanie 245**

Prosimy o informację, czy instalacje elektryczne należy wycenić dla etapu I oraz II, ponieważ w innych branżach wykonujemy tylko etap I.

### **Odpowiedź**

Przedmiotem postępowania jest etap I. Do wyceny należy przyjąć etap I zgodnie z dokumentacją projektową.

### **Pytanie 246**

Ze względu na brak dokumentacji inwentaryzacji budynku prosimy o informację, czy w piwnicy wszystkie widoczne na rys. A-BG1 drzwi wewnętrzne należy zdemontować i wymienić na nowe.

### **Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza wymianę wszystkich drzwi w piwnicy na nowe zgodnie z rysunkami projektu wykonawczego.

### **Pytanie 247**

Wykonanie pokrycia dachowego na halach wymaga demontażu, ponownego montażu i uruchomienia urządzeń znajdujących się na dachu. Prosimy o szczegółowe wyspecyfikowanie wszystkich urządzeń na dachu nazwa/parametry/producent. Potrzebne jest to do prawidłowej wyceny kosztów serwisu producenta.

### **Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody na podanie parametrów wszelki urządzeń z uwagi na zapisy ustawy o Zamówieniach Publicznych.

### **Pytanie 248**

W związku z demontażem, ponownym montażem i uruchomienia urządzeń znajdujących się na dachu hal prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca nie będzie odpowiadał za serwisowanie tych urządzeń oraz za gwarancje na te urządzenia.

### **Odpowiedź**

Urządzenie zamontowane w chwili odbioru placu budowy na budynku zamawiającego, a przewidziane do demontażu i ponownego montażu nie są objęte gwarancją przez Wykonawcę. Jednakże po ponownym montażu nastąpi protokolarny odbiór przez Zamawiającego w celu ustalenia prawidłowości działania tych urządzeń i ich odpowiedniego ponownego zamontowania przez Wykonawcę.

### **Pytanie 249**

Prosimy o wyjaśnienie, która dokumentacja jest nadrzędna w stosunku do pozostałej dokumentacji, tj. projekt budowlany, projekt budowlany zamienny czy projekt wykonawczy. Przykładowo, wg rysunku nr A-BG-1 rzut piwnic budynek główny do projektu budowlanego zamiennego większość drzwi w piwnicy nie jest wymieniana, natomiast wg rysunku nr A-BG-1 rzut piwnic budynek główny do projektu wykonawczego wszystkie drzwi należy wymienić.

### **Odpowiedź**

Drzwi z rysunku A-BG-1 należy wymienić zgodnie z rysunkami projektu wykonawczego i wykazem stolarki.

### **Pytanie 250**

Jeżeli należy wymienić wszystkie drzwi w piwnicy, to w jakim zakresie należy przewidzieć prace naprawcze – czy tylko w obrębie drzwi, czy też należy remontować całe pomieszczenia? Dotyczy to również wymiany okien w piwnicy.

### **Odpowiedź**

Prace budowlane w piwnicy należy przeprowadzić zgodnie z dokumentacją projektową.

### **Pytanie 251**

Z dokumentacji projektowej wynika, że piwnica nie będzie remontowana. Czy w przypadku drobnych prac naprawczych w piwnicy, np. zamurowania otworu w pomieszczeniu, należy przewidzieć prace naprawcze w obrębie remontowanej ściany, czy też należy remontować całe pomieszczenie?

### **Odpowiedź**

Drobne prace na kondygnacji piwnicy należy wykonać w obrębie prac naprawczych/remontowych określonych w dokumentacji projektowej.



### Pytanie 252

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 PZP zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie treści Rozdziału V ust. 1 pkt 2 lit. a), b) c) treści SIWZ. Czy w przypadku złożenia oferty przez konsorcjum dwóch firm, warunek o którym mowa w Rozdziale V ust 1 pkt 2 lit. a), b), c) może spełniać całe konsorcjum łącznie? Jeżeli każdy z dwóch członków konsorcjum przedstawi referencje potwierdzające wykonanie po jednej robocie każdy, o której mowa w Rozdziale V ust 1 pkt 2 lit a), b), c) to warunek ten zostanie uznany za spełniony?

Jeżeli odpowiedź na powyższe pytanie jest negatywna, uprzejmie prosimy o zmianę treści Uwag do Rozdziału V ust. 1 pkt 2 lit. a), b), c) SIWZ w trybie art. 38 ust. 4 PZP poprzez:

- 1) wskazanie, że: „Warunek doświadczenia określony powyżej w pkt 2 nie podlega sumowaniu w ramach doświadczenia różnych podmiotów za wyjątkiem wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia w ramach art. 23 PZP”
- 2) wykreślenie całego tiret drugie powyższej Uwagi o treści „jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia musi wykazać się realizacją poszczególnych zadań opisanych w warunku lub”

### Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ. Odpowiedź na pytanie, taka jak na pytanie nr 1.

### Pytanie 252

Prosimy o odpowiedź na pytanie czy jeśli ofertę złoży konsorcjum dwóch firm i każda z tych firm jako spełnienie warunku wiedzy i doświadczenia przedstawi po jednej referencji, a każda referencja będzie spełniać warunek w całości tj. Rozdział V ust 1 pkt 2) litery a), b), c) to warunek zostanie uznany za spełniony?

### Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ. Odpowiedź na pytanie, taka jak na pytanie nr 1.

Zamawiający modyfikuje rozdział IX ust. 1, 2 i 5 SIWZ, które przyjmują następujące brzmienie:

1. Oferty należy składać w **siedzibie Zamawiającego** przy ul. Jagiellońskiej 80 w Warszawie (03-301) – Sekretariat – do dnia **8 grudnia 2020 r.**, do godziny **12:00**.
2. Oferty należy składać w formie pisemnej pod rygorem nieważności, za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy Prawo pocztowe, osobiście lub za pośrednictwem posłańca, opakowane w sposób uniemożliwiający przypadkowe zapoznanie się z treścią oferty i oznaczone w następujący sposób:

Wykonawca:	<i>podać nazwę (firmę) i adres</i>
Zamawiający:	<b>INSTYTUT TRANSPORTU SAMOCHODOWEGO ul. Jagiellońska 80, 03-301 Warszawa</b>
Postępowanie:	<b>„Wykonanie robót budowlanych dotyczących termomodernizacji budyneków Instytutu Transportu Samochodowego” nr sprawy SZ-222/73/2020</b>
<b>Otworzyć na jawnym otwarciu ofert w dniu 8 grudnia 2020 r. o godz. 12.30"</b>	



5. Otwarcie ofert jest jawne i odbędzie się **w siedzibie Zamawiającego** przy ul. Jagiellońskiej 80 w Warszawie (03-301) – **w hali diagnostycznej ITS** – w dniu **8 grudnia 2020 r.**, o godzinie **12:30**.