

Warszawa, 18 listopada 2020 r.  
L.dz /ITS/ZP /2020

## ODPOWIEDŹ NA PYTANIA

**Dotyczy: Przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych dotyczących termomodernizacji budynków Instytutu Transportu Samochodowego”(nr sprawy: SZ-222/73/2020).**

Zamawiający, Instytut Transportu Samochodowego działając na podstawie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy Pzp przekazuje odpowiedzi na pytania Wykonawców zadane w przedmiotowym postępowaniu oraz zmiany treści SIWZ:

### Pytanie 1

W związku z zamiarem wzięcia udziału w postępowaniu przetargowym pt.: Wykonanie robót budowlanych dotyczących termomodernizacji budynków Instytutu Transportu Samochodowego uprzejmie proszę o informację czy warunek doświadczenia określony powyżej, który wg. zapisów SIWZ „nie podlega sumowaniu w ramach doświadczenia różnych podmiotów – co oznacza, że: - Wykonawca samodzielnie ubiegający się o udzielenie zamówienia musi wykazać się realizacją poszczególnych zadań opisanych w warunku lub - jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia musie wykazać się realizacją poszczególnych zadań opisanych w warunku lub - jeden podmiot udostępniający Wykonawcy swoje zasoby (podwykonawca) musi wykazać się realizacją poszczególnych zadań opisanych w warunku”

Uzna Zamawiający za spełniony jeśli doświadczeniem wykażą się trzy podmioty z jednej grupy kapitałowej dla uproszczenia oznaczone lit. A, B i C tzn. jedną robotę wykonały podmioty A i B a drugą A i C?

### Odpowiedź

Na tym etapie postępowania Zamawiający nie dokonuje oceny spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu. Warunek został jednoznacznie określony w SIWZ. Zgodnie z SIWZ:

**„Warunek doświadczenia nie podlega sumowaniu** w ramach doświadczenia różnych podmiotów – co oznacza, że:

- Wykonawca samodzielnie ubiegający się o udzielenie zamówienia musi wykazać się realizacją poszczególnych zadań opisanych w warunku lub
- jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia musie wykazać się realizacją poszczególnych zadań opisanych w warunku lub
- jeden podmiot udostępniający Wykonawcy swoje zasoby (podwykonawca) musi wykazać się realizacją poszczególnych zadań opisanych w warunku”

### **Pytanie 2**

- instalacja odgromowa budynek główny – proszę o podanie wysokości zaprojektowanych masztów odgromowych

#### **Odpowiedź**

Zgodnie z przedmiarem – wysokość masztów odgromowych 3m.

### **Pytanie 3**

W przedmiarze robót SSP brak jest siłowników drzwi napowietrzających oraz siłowników klap oddymiających. Proszę o informację, czy siłowniki należy ująć w kosztorysie ofertowym czy zostaną ujęte w kosztorysie innej branży.

#### **Odpowiedź**

Siłowniki w zakresie dostawcy drzwi i okien. Ponad to Zamawiający przypomina, iż przedmiary zostały załączone do SIWZ jako materiał pomocniczy. Zamawiający nie wymaga złożenia z ofertą kosztorysu ofertowego.

### **Pytanie 4**

Prosimy o informację, czy rozdzielnie elektryczne ujęte w projekcie: INST. elektryczna wersja nieedytowana nr rysunków od E-21 do E-53 są objęte przetargiem. Jeśli tak, to proszę o rozdział rozdzielni na I etap i II etap.

#### **Odpowiedź**

W przedmiarze ujęty jest podział na dwa etapy.

### **Pytanie 5**

Brak w projekcie schematu Rozdz. Serwerowni. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

#### **Odpowiedź**

Rys nr E-50 zawiera rozdz. Serwerowni.

### **Pytanie 6**

Prosimy o informację, jaki atest mają mieć płyty kompozytowe na elewacji - A2 czy B1?

#### **Odpowiedź**

Zgodnie z dokumentacją techniczną. A2 w miejscach ścian przeciwpożarowych, w pozostałych B1.

### **Pytanie 7**

Projekt instalacji teletechnicznych – opis projektu wskazuje na kabel nieekranowany UTP kat. 6, natomiast schemat wskazuje na kabel U/FTP kat. 6A. Proszę o potwierdzenie, jakiej kategorii okablowanie strukturalne wymagane jest przez Zamawiającego?

#### **Odpowiedź**

Wg schematu U/FTP kat. 6A

### **Pytanie 8**

Prosimy o uzupełnienie rysunku W1 – „Rzut parteru - instalacja wod.-kan. hale”. W pomieszczeniu z wodomierzem są oznaczenia średnic i rozrysowana armatura, natomiast brakuje rozrysowanych rurociągów instalacji wodociągowej.

#### **Odpowiedź**

Uzupełniony rysunek został dołączony do odpowiedzi.

Rysunek W1 do pytań nr 8, 9, 169

#### **Pytanie 9**

Prosimy o uzupełnienie rysunku W1 – „Rzut parteru - instalacja wod.-kan. Hale” o średnice armatury wodociągowej ( np. wodomierze, filtr antyskażeniowy, pompa itp.).

#### **Odpowiedź**

Uzupełniony rysunek został dołączony do odpowiedzi.

Rysunek W1 do pytań nr 8, 9, 169

#### **Pytanie 10**

W wersji edytowalnej projektu wykonawczego są rysunki 1 piętra hal. Na hali S1 są rozrysowane urządzenia sanitarne, natomiast nie jest poprowadzona do nich instalacja wodociągowa. Wersja nieedytowalna projektu wykonawczego hal zawiera zaś tylko rysunek W1 – „Rzut parteru - instalacja wod. – kan. Hale”. Prosimy o wyjaśnienie odnośnie liczby pięter, na których zaprojektowano instalację wodociągową na halach oraz ujednoczenie rysunków w wersji edytowalnej i nieedytowalnej.

#### **Odpowiedź**

Na hali S1 jest parter i antresola. zasilane z dołu

#### **Pytanie 11**

Na rysunku W1 – „Rzut parteru - instalacja wod.-kan. Hale” są rozrysowane wpusty odpływowe kanalizacyjne. Prosimy o wyjaśnienie, czy należą one do zakresu robót? Jeżeli tak, to prosimy o uzupełnienie SIWZ o instalację kanalizacji sanitarnej.

#### **Odpowiedź**

Kanalizacja sanitarna na halach nie wchodzi w zakres niniejszego opracowania.

#### **Pytanie 12**

Opis instalacji elektrycznych przewiduje prowadzenie okablowania w korytkach kablowych elektrycznych i teletechnicznych. Czy do tego celu zostaną wykorzystane istniejące trasy kablowe? Proszę o zamieszczenie projektu tras koryt kablowych jakie należy wykonać w ramach tego zamówienia.

#### **Odpowiedź**

Projekt przewiduje nowe korytka kablowe w ilości opisanej w przedmiarach.

#### **Pytanie 13**

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o rozwinięcia instalacji wentylacji dla budynku biurowego.

**Odpowiedź**

Kanały należy prowadzić maksymalnie blisko stropu rzeczywistego. Sposób przeprowadzenia kanałów leży po stronie wykonawcy.

**Pytanie 14**

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o rzut WM6 z naniesionymi wymiarami kanałów wentylacyjnych na dachu, gdyż w chwili obecnej niemożliwe jest poprawne obliczenie ilości m<sup>2</sup> tych kanałów.

**Odpowiedź**

Uzupełniony rysunek został dołączony do odpowiedzi.

Rysunek WM6 do pytań nr 14, 94

**Pytanie 15**

Czy wszystkie kanały prowadzone na zewnątrz na dachu muszą być izolowane oraz wykonane w płaszczu z blachy ocynkowanej? Jeżeli tak, to prosimy o uzupełnienie dokumentacji o rzut WM6 z naniesionymi wymiarami kanałów, gdyż w chwili obecnej niemożliwe jest poprawne obliczenie ilości m<sup>2</sup> kanałów na dachu i określenie prawidłowej ilości izolacji termicznej i płaszczu z blachy.

**Odpowiedź**

Kanały nawiewne i wywiewne izolowane wełną mineralną gr. 100 mm + płaszcz z blachy ocynkowanej.

**Pytanie 16**

W opisie do Projektu Wykonawczego instalacji sanitarnych - wentylacja brak jakiegokolwiek informacji odnośnie typu i grubości izolacji. Prosimy o sprecyzowanie, z jakiego materiału należy wykonać izolację i o jakiej grubości.

**Odpowiedź**

Kanały nawiewne i wywiewne na dachu izolowane wełną mineralną gr. 100 mm + płaszcz z blachy ocynkowanej. Kanały nawiewne w pomieszczeniach izolacja gr 40mm, wywiew 20mm.

**Pytanie 17**

Prosimy o informację, czy uziom otokowy instalacji odgromowej nie jest objęty postępowaniem przetargowym - brak informacji w opisie oraz brak pozycji w przedmiarze. Jeśli jest objęty postępowaniem, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

**Odpowiedź**

Informacja na rzutach dachu UWAGI, istniejący uziom otokowy.

**Pytanie 18**

Prosimy o informację, czy II etap inwestycji ( na rysunkach architektury oznaczony na pomarańczowym wchodzi w zakres postępowania przetargowego.

**Odpowiedź**

Nie

**Pytanie 19**

Prosimy o informację, czy wyposażenie meblowe widoczne na rysunkach wchodzi w zakres przetargu.

**Odpowiedź**

Nie

**Pytanie 20**

Prosimy o informację z jakiego materiały należy wykonać projektowane ścianki gr. 12 cm.

**Odpowiedź**

Ścianki zaprojektowano z betonu komórkowego (pkt 9.2. opisu projektu wykonawczego).

**Pytanie 21**

Prosimy o podanie parametrów technicznych oraz zestawienia projektowanych ścianek szklanych. Brak w zestawieniu stolarki drzwiowej ścianek szklanych – są tylko wyszczególnione drzwi ( np. DW30,DW27).

**Odpowiedź**

Zgodnie z dokumentacją projektową - EI 30, aluminiowe, kolor zgodnie z kolorem drzwi (odpowiednio DW30 i DW27), szklone szkłem bezpiecznym.

**Pytanie 22**

Prosimy o potwierdzenie, że drzwi w projektowanych ścianach szklanych mają być wykonane z PCV( na rys. A- BG3 drzwi DW27).

**Odpowiedź**

Wszystkie w ścianki szklane należy wykonać jako aluminiowe.

**Pytanie 23**

Brak w przedmiarze robót uwzględniających rozebranie świetlika.

**Odpowiedź**

W dokumentacji technicznej „świetlik” jako nadbudówka.

**Pytanie 24**

Brak w przedmiarze robót prac uwzględniających usunięcie starej elewacji.

**Odpowiedź**

Do wyceny należy przyjąć zgodnie z dokumentacją projektową. Płyty i ściany budynku głównego do usunięcia.

**Pytanie 25**

Prosimy o informację, po czyjej stronie będzie utylizacja rozebranej stolarki okiennej. Czy Wykonawca ma przekazać usuniętą stolarkę Zamawiającemu, czy koszty jej utylizacji uwzględnić w ofercie?

**Odpowiedź**

Utylizacja istniejącej stolarki będzie leżeć po stronie Wykonawcy

**Pytanie 26**

Z uwagi na nieścisłości w dokumentacji, wydłużony okres pozyskiwania wycen od podwykonawców oraz chęć przygotowanie rzetelnej oferty zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert.

**Odpowiedź**

Zamawiający wyraża zgodę na przedłużenie terminu składania ofert. Informacja na ten temat znajduje się poniżej.

**Pytanie 27**

W związku z pogarszającą się sytuacją epidemiczną w Polsce a w związku z tym z trudnościami z uzyskaniem ofert od podwykonawców proszę o przesunięcie terminu składania ofert na 20.11.2020r.

**Odpowiedź**

Zamawiający wyraża zgodę na przedłużenie terminu składania ofert. Informacja na ten temat znajduje się poniżej.

**Pytanie 28**

W związku z obowiązującym na obszarze Polski stanem epidemii wirusa SARS-CoV-2 oraz przepisami ograniczającymi możliwość przemieszczania się, apelu władz RP o podejmowanie wszelkich dostępnych środków zmniejszających ryzyko rozprzestrzeniania się koronawirusa z wyłączeniem bądź ograniczeniem bezpośredniego kontaktu, w tym apelu do możliwie szerokiego świadczenia pracy zdalnej, wnosimy o umożliwienie wykonawcom złożenia ofert wraz z załącznikami oraz wadium w niniejszym przetargu w formie elektronicznej z kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Podkreślamy, że m.in. instytucje finansowe udzielające gwarancji wadialnych wprowadziły ograniczenia w swojej działalności i tam gdzie to możliwe składają oświadczenia w postaci elektronicznej opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Przypominamy, że zgodnie z art. 781 § 2 kc oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej, a zgodnie z art. 60 kc wola osoby dokonującej czynności prawnej może być również ujawniona w postaci elektronicznej. Natomiast zgodnie z art. 10a ustawy PZP komunikacja pomiędzy zamawiającym a wykonawcami powinna odbywać się co do zasady przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Mając na uwadze wskazane przepisy wnosimy jak powyżej. W innym wypadku, w sytuacji utrudnionej możliwości dostarczenia oferty osobiście lub za pośrednictwem firmy kurierskiej, czy też trudności w uzyskaniu niezbędnych dokumentów w formie papierowej z podpisami w oryginale, co jest obecnie realnym zagrożeniem dla wykonawców, dojdzie do nierównego traktowania wykonawców i ograniczenia wykonawcom dostępu do przedmiotowego zamówienia publicznego.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w wersji elektronicznej.

### **Pytanie 29**

Dot. SIWZ, Rozdział III. Opis przedmiotu zamówienia Ustęp 2. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji postępowania o brakującą dokumentację projektową m.in. dokumentację projektu budowlanego.

Zgodnie z art. 42 ust. 1 uPZP specyfikację istotnych warunków zamówienia udostępnia się na stronie internetowej od dnia zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych albo publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej do upływu terminu składania ofert. Art. 42 uPZP stanowi implementację art. 53 ust. 1 dyrektywy 2014/24/UE, który stanowi o obowiązku podmiotów zamawiających zapewnienia za pomocą środków elektronicznych nieograniczonego, pełnego, bezpośredniego i bezpłatnego dostępu do dokumentów zamówienia. Zamawiający ma obowiązek udostępnić na stronie internetowej wszystkie dokumenty i załączniki składające się na SIWZ. Wystarczające dla złożenia oferty winny być tylko i wyłącznie dokumenty udostępniane na stronie internetowej. W przeciwnym wypadku istnieje zagrożenie, że wykonawcy nie będą mieli równego dostępu do wszystkich informacji i dokumentów niezbędnych dla prawidłowego przygotowania oferty.

### **Odpowiedź**

Projekt budowlany stanowi część załącznika nr 1 do SIWZ „Dokumentacja projektowa” i został zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego w dniu ogłoszenia postępowania.

### **Pytanie 30**

Prosimy o udostępnienie skany projektu budowlanego podpitego przez rzeczoznawców ppoż i BHP.

### **Odpowiedź**

Uzgodnienie BHP nie jest wymagane. Uzgodnienie p.poz zostanie dostarczone po akceptacji i uzyskaniu procedowanego odstępstwa na podstawie ekspertyzy p.poz. Do wyceny wykonawca jest zobowiązany do przyjąć rozwiązania dotyczące tych rozwiązań z dokumentacji technicznej i ekspertyzy p.poz załączonej do niniejszych odpowiedzi. Wszelkie dodatkowe rozwiązania zawarte w ostatecznej decyzji o odstąpieniu od PSP będą przyjmowane jako prace dodatkowe.

### **Pytanie 31**

Prosimy o dołączenie do dokumentacji postępowania Audytu energetycznego z dnia 29 grudnia 2017 r.

### **Odpowiedź**

Zamawiający dołącza do dokumentacji postępowania audyt energetyczny

### **Pytanie 32**

Prosimy o dołączenie do dokumentacji postępowania Inwentaryzacji budynków objętych niniejszym postępowaniem.

### **Odpowiedź**

Zamawiający nie jest w posiadaniu aktualnej inwentaryzacji budynku.

### **Pytanie 33**

Prosimy o dołączenie do dokumentacji postępowania Ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej.

### **Odpowiedź**



Zamawiający dołącza do dokumentacji ekspertyzę techniczną stanu ochrony przeciwpożarowej.

#### **Pytanie 34**

Prosimy o przekazanie dokumentacji z okresowej kontroli z oceny stanu i możliwości bezpiecznego użytkowania wyrobów zawierających azbest opracowanej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. 2004 Nr 71, poz. 649 z późn. zm.).

#### **Odpowiedź**

Dokumentacja z okresowej kontroli z oceny stanu i możliwości bezpiecznego użytkowania wyrobów zawierających azbest zostanie udostępniona Wykonawcy, po zawarciu umowy.

#### **Pytanie 35**

Czy Zamawiający dopuszcza zwiększenie kwoty kontraktu w sytuacji gdy na etapie realizacji wystąpią okoliczności których nie dało się przewidzieć na etapie składania ofert?

#### **Odpowiedź**

Wszelkie zmiany umowy zostały przewidziane w § 13 wzoru umowy.

#### **Pytanie 36**

Czy Zamawiający przewiduje rozliczenie robót kosztorysem powykonawczym na podstawie przedmiaru wykonanych robót a nie ryczałtem?

#### **Odpowiedź**

Zgodnie z rozdziałem X ust. 3 SIWZ łączna cena ofertowa brutto stanowi wynagrodzenie ryczałtowe.

#### **Pytanie 37**

Czy podczas prowadzenia prac budowlanych budynek będzie w całości wyłączony z użytkowania?

#### **Odpowiedź**

Nie. Zgodnie z rozdziałem III ust. 11 SIWZ roboty budowlane będą wykonywane na terenie funkcjonującego obiektu mającego charakter biurowo-laboratoryjno-badawczy.

#### **Pytanie 38**

Dot. instalacji fotowoltaicznej: Czy moc wyprodukowana przez pojedynczy panel może być wyższa niż wskazana?

#### **Odpowiedź**

Tak

#### **Pytanie 39**

Dot. instalacji fotowoltaicznej: Czy nadwyżki produkcji mogą być oddawane do sieci?

#### **Odpowiedź**

Instalacja wyposażona w licznik energii z blokadą wypływu energii do sieci

#### **Pytanie 40**

Dot. instalacji fotowoltaicznej: Czy dla Zamawiającego ważniejsza jest ilość paneli czy wyprodukowana energia z paneli fotowoltaicznych?

#### **Odpowiedź**



Ilość paneli jest stała a minimalna moc zainstalowana nie mniejsza niż w projekcie.

#### **Pytanie 41**

Prosimy o wyjaśnienie co Zamawiający rozumie poprzez zapisy umowy §1 ust. 7 ppkt 1) „wykonać przedmiot Umowy bez wstrzymywania ruchu w Obiekcie”? Czy ruch ma zostać zapewniony do pozostałych budynków Zamawiającego?

#### **Odpowiedź**

Zgodnie z rozdziałem III ust. 11 SIWZ roboty budowlane będą wykonywane na terenie funkcjonującego obiektu mającego charakter biurowo–laboratoryjno-badawczy.

Zamawiający nie posiada innych budynków, niż te, na których terenie będą odbywać się roboty budowlane.

#### **Pytanie 42**

Prosimy o wyjaśnienie skąd wynika ograniczenie w prowadzeniu prac głośnych i uciążliwych wyłącznie w godzinach 15:00-21:00? Co będzie rozumiane za prace uciążliwe?

#### **Odpowiedź**

Zamawiający nie ogranicza prowadzenia prac głośnych i uciążliwych wyłącznie w godzinach 15.00- 21.00. Zgodnie z rozdziałem III ust 12. SIWZ Wykonawca zobowiązany jest wykonywać prace głośne i uciążliwe wyłącznie w godzinach 15:00-6:00. Zamawiający może wymagać od Wykonawcy wstrzymania wykonania prac głośnych i uciążliwych także we wskazanych w zdaniu pierwszym godzinach, jeżeli prace te przeszkadzałyby w funkcjonowaniu ITS. Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania prac uznanych przez niego za głośne i uciążliwe, które Wykonawca prowadziłby poza wyznaczonymi godzinami, a Wykonawca nie może ubiegać się o wydłużenie terminu realizacji umowy z tego tytułu. Ograniczenie to związane jest z faktem, iż roboty budowlane będą prowadzone na terenie funkcjonującego obiektu mającego charakter biurowo–laboratoryjno-badawczy.

#### **Pytanie 43**

Prosimy o określenie sposobu prowadzenia prac w istniejącym obiekcie biurowym. W jakim zakresie konieczne będzie utrzymanie dostępu do pomieszczeń i zapewnienie w nich możliwości pracy

#### **Odpowiedź**

Zgodnie z rozdziałem III ust. 11 SIWZ roboty budowlane będą wykonywane na terenie funkcjonującego obiektu mającego charakter biurowo–laboratoryjno-badawczy.

#### **Pytanie 44**

Czy Zamawiający dopuszcza zamianę wykonania cokołu w miejscu płytek klinkierowych na tynk mozaikowy?

#### **Odpowiedź**

Nie.

#### **Pytanie 45**

Czy elementy przewidziane do czasowego demontażu z elewacji jak drabiny czy kraty należy poddać odnowieniu? Jeżeli tak to prosimy o udostępnienie dokładnego wykazu elementów przeznaczonych do konserwacji.

#### **Odpowiedź**

Wszystkie elementy przeznaczone do demontażu i odnowienia z elewacji oznaczone są na rysunkach projektu budowlanego i wykonawczego. Zamawiający nie posiada wykazu elementów do odnowy i konserwacji.

**Pytanie 46**

Czy obiekty objęte przetargiem objęte są nadzorem konserwatorskim?

**Odpowiedź**

Nie

**Pytanie 47**

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie elewacji budynku biurowego w systemie elewacji lekko-mokrej w całości lub w części, na przykład na ścianach szczytowych z zastosowaniem boniowania?

**Odpowiedź**

Nie

**Pytanie 48**

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o wykaz elementów i kształtek dla instalacji wentylacji.

**Odpowiedź**

Wykaz jest częścią warsztatową budowy.

**Pytanie 49**

Prosimy o udostępnienie kart doboru central wentylacyjnych

**Odpowiedź**

Wykonawca musi dobrać centrale wentylacyjne na podstawie dokumentacji technicznej.

**Pytanie 50**

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o przekroje instalacji wentylacji

**Odpowiedź**

Przebieg tras kanałów wentylacyjnych pokazano na rzutach. Kanały wentylacyjny zawieszono możliwie jak najbliżej sufitu rzeczywistego. Wszelkie obejścia elementów konstrukcyjnych domierzyć i wykonać na budowie.

**Pytanie 51**

Prosimy o potwierdzenie, że dostawa wyposażenia meblowego nie zawiera się w zakresie umowy.

**Odpowiedź**

Dostawa wyposażenia meblowego nie zawiera się w zakresie umowy.

**Pytanie 52**

Prosimy o potwierdzenie że nie będzie wykonywany drenaż fundamentów.

**Odpowiedź**

Prace przy fundamentach należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową. W dokumentacji projektowej brak jest drenażu.

**Pytanie 53**

Prosimy o potwierdzenie wykonania izolacji fundamentów na głębokość 1m poniżej poziomu terenu, a nie do ław fundamentowych.

### **Odpowiedź**

Prace przy fundamentach należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

### **Pytanie 54**

Prosimy o określenie w jaki sposób należy uzupełnić stropodach po wyburzeniu nadbudówek.

### **Odpowiedź**

Zgodnie z projektem wykonawczym konstrukcyjnym. Pkt. 3.9

### **Pytanie 55**

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie balustrad przy portfenetrach na przykład jako balustradę nierdzewną zamiast balustrady szklanej.

### **Odpowiedź**

Wszystkie zmiany nie istotne muszą uzyskać opinie i akceptację Projektanta. Do wyceny należy przyjąć wszystkie roboty zgodnie z dokumentacją techniczną.

### **Pytanie 56**

Prosimy o udostępnienie projektu zagospodarowania terenu.

### **Odpowiedź**

Zagospodarowanie terenu pozostaje bez zmian. Sytuacja jest dołączona do Dokumentacji projektowej.

### **Pytanie 57**

Prosimy o potwierdzenie że za datę zakończenia przedmiotu Umowy uznają się termin zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego.

### **Odpowiedź**

Terminem zakończenia realizacji przedmiotu Umowy uznaje się termin zakończenia odbioru robót budowlanych będących przedmiotem Umowy.

### **Pytanie 58**

Prosimy o informację, czy konieczna będzie wycinka drzew na terenie inwestycji.

### **Odpowiedź**

Wycinka drzew nie jest przedmiotem postępowania. Wykonawca na etapie prac budowlanych może wskazać drzewa do niezbędne do wycięcia w jego ocenie, ze względu na prowadzone prace. Zamawiający w porozumieniu z Inspektorem nadzoru może zaakceptować uzasadniony wniosek Wykonawcy. Uzyskanie pozwolenia na wycinkę drzew wraz z poniesieniem opłaty środowiskowej pozostaje po stronie Zamawiającego.

### **Pytanie 59**

Proszę o potwierdzenie że ewentualne uzyskanie pozwolenia na wycinkę drzew wraz z ponoszeniem opłat środowiskowych z tego tytułu jest po stronie Zamawiającego oraz że sama wycinka drzew jest poza zakresem prac Wykonawcy.

### **Odpowiedź**

Odpowiedź jak na pytanie 58.

### **Pytanie 60**

Według pkt. III, ppkt. 19 SIWZ „W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia konserwacji zamontowanych urządzeń zgodnie z zaleceniami producenta”.

Prosimy o doprecyzowanie co Zamawiający rozumie przez „konserwacje” (serwisy urządzeń / przeglądy techniczne/ dostarczanie materiałów eksploatacyjnych)?

**Odpowiedź**

Przez konserwacje Zamawiający rozumie wszystkie czynności konieczne do utrzymania gwarancji producenta w tym serwis urządzeń i przeglądy techniczne.

**Pytanie 61**

Dotyczy Hali D1 - część drzwi zewnętrznych typu Dz oznaczono jako pływinyowe lub PVC. Czy tak pozostaje, czy być może należy wszystkie drzwi zewnętrzne wycenić jako drzwi aluminiowe?

**Odpowiedź**

Wszystkie projektowane drzwi z PCV, poza drzwiami Dz2 (zewnętrznymi) aluminiowe EI60S.

**Pytanie 62**

Dotyczy Hali D1 – prosimy o potwierdzenie że wszystkie okna są z PVC.

**Odpowiedź**

Tak, wszystkie okna w Hali D1 projektowane są jako okna PCV.

**Pytanie 63**

Dotyczy Hali D1 oraz budynku głównego - jakie są wymagania dla zespołów szklanych, chodzi o parametry Lt, g, Rw?

**Odpowiedź**

Zamawiający nie określa parametrów Lt, g, Rw. Parametry zespołów szklanych należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną oraz audytem energetycznym.

**Pytanie 64**

Prosimy o potwierdzenie, że istniejąca instalacja wentylacji mechanicznej i klimatyzacji w halach nie należy do zakresu postępowania przetargowego

**Odpowiedź**

Instalacja wentylacji mechanicznej i klimatyzacji w halach nie należy do zakresu postępowania przetargowego.

**Pytanie 65**

Prosimy o potwierdzenie, że istniejąca instalacja odzysku glikolowego w halach nie należy do zakresu postępowania przetargowego

**Odpowiedź**

Instalacja odzysku glikolowego w halach nie należy do zakresu postępowania przetargowego.

**Pytanie 66**

Prosimy o potwierdzenie, że istniejąca instalacja wody lodowej w halach nie należy do zakresu postępowania przetargowego.

**Odpowiedź**

Instalacja wody lodowej w halach nie należy do zakresu postępowania przetargowego

**Pytanie 67**

Prosimy o potwierdzenie, że istniejąca instalacja ciepła technologicznego w halach nie należy do zakresu postępowania przetargowego

### **Odpowiedź**

Instalacja ciepła technologicznego w halach nie należy do zakresu postępowania przetargowego

### **Pytanie 68**

Prosimy o potwierdzenie, że istniejąca kanalizacja pod posadzkową sanitarna, technologiczna, deszczowa nie należy do zakresu postępowania przetargowego.

### **Odpowiedź**

Instalacja kanalizacji sanitarnej i technologicznej w halach nie należy do zakresu postępowania przetargowego. Kanalizacja deszczowa z dachu – rozwiązanie ewentualnych kolizji.

### **Pytanie 69**

Prosimy o potwierdzenie, że istniejąca kanalizacja na ścianach hali sanitarna, technologiczna, deszczowa nie należy do zakresu postępowania przetargowego.

### **Odpowiedź**

Odpowiedź jak na pytanie nr 68.

### **Pytanie 70**

Prosimy o potwierdzenie, że istniejący biały montaż do przyborów sanitarnych w halach nie należy do zakresu postępowania przetargowego.

### **Odpowiedź**

Biały montaż do przyborów sanitarnych w halach nie należy do zakresu postępowania przetargowego.

### **Pytanie 71**

Prosimy o potwierdzenie, że istniejące podejścia kanalizacji sanitarnej do przyborów sanitarnych w halach nie należy do zakresu postępowania przetargowego.

### **Odpowiedź**

Istniejące podejścia kanalizacji sanitarnej do przyborów sanitarnych w halach nie należą do zakresu postępowania przetargowego.

### **Pytanie 72**

Prosimy o potwierdzenie, że istniejąca kanalizacja deszczowa odwodnienia dachów hal nie należy do zakresu postępowania przetargowego.

### **Odpowiedź**

Odpowiedź jak na pytanie nr 68.

### **Pytanie 73**

Prosimy o potwierdzenie, że istniejąca przyłącz kanalizacji sanitarnej deszczowej i przyłącz jest drożny i nie są wymagane dla niego żadne prace.

### **Odpowiedź**

Zamawiający, jako użytkownik budynku, nie posiada wiedzy o niedrożności przyłączy kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Ewentualne prace udroźniające przedmiotowe przyłącza nie należą do postępowania przetargowego.

### **Pytanie 74**

W związku z odbytą wizją lokalną prosimy o potwierdzenie konieczności etapowania prac na budynku administracyjnym.

**Odpowiedź**

Zgodnie z dokumentacją istnieje konieczność etapowania prac na budynku administracyjnym.

**Pytanie 75**

Prosimy o informację na temat możliwości dostępu do pomieszczeń przeznaczonych dla urządzeń laboratoryjnych, ilości pomieszczeń oraz sposobu w jaki zostanie ustalone prowadzenie prac budowlanych i instalacyjnych w pomieszczeniach.

**Odpowiedź**

Tak, po przedstawieniu i uzgodnieniu harmonogramu prac z Zamawiającym.

**Pytanie 76**

Prosimy o potwierdzenie, że za zabezpieczenie urządzeń laboratoryjnych lub ich ewentualne przestawienia odpowiadać będzie Zamawiający.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie przewiduje konieczności przestawienia urządzeń laboratoryjnych.

**Pytanie 77**

Ponownie prosimy o udostępnienie projektu budowlanego zaopiniowanego przez rzeczoznawców pożarowych.

**Odpowiedź**

Odpowiedź jak na pytanie nr 30.

**Pytanie 78**

Ponownie prosimy o udostępnienie prawomocnego pozwolenia na budowę.

**Odpowiedź**

Prawomocne pozwolenie na budowę stanowi załącznik nr 2 do SIWZ i zostało zamieszczone na stronie internetowej postępowania.

**Pytanie 79**

Prosimy o udostępnienie, jeżeli została opracowana, ekspertyzy pożarowej obiektu.

**Odpowiedź**

Odpowiedź jak w pytaniu nr 30.

**Pytanie 80**

Jeżeli została wydana decyzja dotycząca odstępstw dla obiektu przez PSP prosimy o udostępnienie.

**Odpowiedź**

Decyzja w sprawie odstępstw dla obiektu przez PSP jest w chwili obecnej procedowana. Na potrzeby wyceny należy przyjąć rozwiązania zawarte w dokumentacji technicznej i ekspertyzie p.poż. Wszystkie prace nie będące zawarte w tych dokumentach a będące niezbędne do wykonania zawarte w decyzji odstępstw PSP będą rozliczane jako prace dodatkowe.

**Pytanie 81**

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o ekspertyzę techniczną obiektu.

**Odpowiedź**

Ekspertyza techniczna jest częścią projektu budowlanego (Rozdział 5)

### **Pytanie 82**

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o dokumentację instalacji teletechnicznych i niskoprądowych.

### **Odpowiedź**

Projekt instalacji elektrycznych zawiera instalację okablowanie strukturalnego (rzuty, schemat E-56). Projekt instalacji SSP zawiera instalację sygnalizacji pożaru, oddymiania i sterowania.

### **Pytanie 83**

Prosimy o potwierdzenie, że istniejące podkład betonowy na stropach przewidziany do pozostawienia posiada wystarczającą nośność do wykonania nowych warstw wykończeniowych posadzek. Czy w ofercie należy skalkulować skucie wszystkich istniejących warstw posadzkowych i wykonanie nowych jastrychów betonowych?

### **Odpowiedź**

Zgodnie z dokumentacją techniczną. Nie istnieje potrzeba wykonania nowych warstw posadzkowych na całości budynku.

### **Pytanie 84**

Czy w zakresie wyceny należy ująć wymianę instalacji hydrantowej także na halach czy tylko w budynku administracyjnym.

### **Odpowiedź**

Instalacja hydrantowa wymieniana we wszystkich budynkach.

### **Pytanie 85**

Jeżeli należy wycenić instalację hydrantową także w halach, prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

### **Odpowiedź**

Elementy instalacji hydrantowej przeznaczone do wymiany wskazane zostały na rysunkach.

### **Pytanie 86**

Czy w zakresie wyceny należy ująć przebudowę węzłów cieplnych? Jeżeli tak to prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

### **Odpowiedź**

Nie. Przebudowa węzłów cieplnych nie jest objęta niniejszym postępowaniem..

### **Pytanie 87**

Prosimy o informację czy centrale wentylacyjne i panele fotowoltaiczne na dachach hal należy po wykonaniu docieplenia dachu zamontować ponownie?

### **Odpowiedź**

Tak

### **Pytanie 88**

Prosimy o informację czy istniejące warstwy pokrycia dachowego na halach należy zdemontować czy nowe warstwy izolacyjne ułożyć na istniejącej papie?

### **Odpowiedź**

Zgodnie z dokumentacją techniczną.



### **Pytanie 89**

Prosimy o wyjaśnienie czy panele pod oknami należy wykonać z blachy falistej tak jak jest to ujęte w przedmiarze czy z blachy aluminiowej wygięte w panel falisty tak jak w dokumentacji? Czy zamawiający dopuszcza wykonanie fragmentów elewacji pod oknami z blachy falistej powlekanej?

#### **Odpowiedź**

Zgodnie z dokumentacją projektową, aluminiowy panel falisty.

### **Pytanie 90**

Wyposażenie drzwi zewnętrznych i wewnętrznych - w opisach zawarto uwagę "pochwył bezpieczny typu U". Czy chodzi o klamki tzw. bezpieczne zawinięte od wewnątrz?

#### **Odpowiedź**

Tak. Zgodnie z dokumentacją techniczną.

### **Pytanie 91**

Prosimy o informację czy w drzwiach 2-skrzydłowych należy przyjąć samozamykacze na obydwu skrzydłach czy tylko na skrzydle czynnym.

#### **Odpowiedź**

Zgodnie z dokumentacją techniczną. Na obu skrzydłach.

### **Pytanie 92**

Prosimy o informację czy w przypadku stosowania samozamykaczy na obu skrzydłach należy stosować regulację kontroli zamykania (RKZ).

#### **Odpowiedź**

Tak, należy stosować regulację kontroli zamykania. Zamawiający nie określa sposobu regulacji.

### **Pytanie 93**

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie elementy konstrukcyjne posiadają wymaganą odporność pożarową.

#### **Odpowiedź**

Zgodnie z dokumentacją techniczną.

### **Pytanie 94**

Proszę o udostępnienie ukończonej wersji projektu wykonawczego dotyczącego wentylacji mechanicznej oraz klimatyzacji gdyż udostępniona wersja tj. rzut II pietra oraz dach wrysowane są tzw.: "kreską".

#### **Odpowiedź**

Uzupełniony rysunek został dołączony do odpowiedzi.

### **Pytanie 95**

Proszę o udostępnienie edytowanej wersji specyfikacji/zestawienia kształtek i przewodów wentylacyjnych (exel).

#### **Odpowiedź**

Zestawienie kształtek Zamawiający traktuje jako część warsztatową etapu budowy.

### **Pytanie 96**

Czy Zamawiający potwierdza likwidację laboratoriów w poziomie parteru budynku administracyjnego? Czy Zamawiający potwierdza pozostałe zmiany w układzie funkcjonalnym obiektu zgodnie z przekazaną dokumentacją?

**Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza wszystkie zmiany funkcjonalne objęte dokumentacją techniczną.

**Pytanie 97**

Prosimy o potwierdzenie, że demontaż i usunięcie i zabezpieczenie urządzeń laboratoryjnych w częściach przebudowywanych zostanie wykonany na koszt i ryzyko Zamawiającego.

**Odpowiedź**

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 76.

**Pytanie 98**

Czy Zamawiający w przypadku zmian układu funkcjonalnego obiektu oczekiwać będzie wykonania nowego projektu wykonawczego lub jeżeli będą tego wymagać przepisy projektu budowlanego zamiennego?

**Odpowiedź**

Zamawiający nie zakłada zmian układu funkcjonalnego w stosunku do dokumentacji technicznej.

**Pytanie 99**

Czy Zamawiający potwierdza nośność stropów pod przewidziany montaż central wentylacyjnych i paneli fotowoltaicznych?

**Odpowiedź**

Zgodnie z projektem. Pod centralę została zaprojektowana podkonstrukcja.

**Pytanie 100**

Czy Zamawiający posiada zgodę na ewentualną wycinkę drzew rosnących bezpośrednio przy budynkach? W trakcie wykonywania dociepleń fundamentów istnieje duże prawdopodobieństwo uszkodzenia korzeni drzew i istnieje ryzyko późniejszego uschnięcia drzew.

**Odpowiedź**

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 58.

**Pytanie 101**

Czy koszty administracyjne związane z wycinką drzew i koszt ewentualnych nasadzeń zastępczych pokrywa Zamawiający?

**Odpowiedź**

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 58.

**Pytanie 102**

Dot. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia rozdział V ust 1 pkt 2) SIWZ

Wykonawca prosi o zmianę zapisów SIWZ dotyczących Zdolności technicznej lub zawodowej z następujących:

„spełnia warunek udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej, tj. wykaże, że posiada doświadczenie umożliwiające realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości, co oznacza że nie wcześniej niż w okresie ostatnich

7 (siedmiu) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – wykonał należycie, a w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył: co najmniej dwa zadania inwestycyjne, z których każde spełnia następujące wymagania:

- a) zadanie polegało na wykonaniu robót budowlanych wewnątrz budynku,
- b) zadanie polegało na przebudowie i/lub remoncie i/lub termomodernizacji budynku o kubaturze co najmniej 8000 m<sup>3</sup>,
- c) wartości zadania wynosiła co najmniej 10 000 000 (dziesięć milionów) złotych brutto.

/UWAGA: Warunek doświadczenia określony powyżej w pkt 2 nie podlega sumowaniu w ramach doświadczenia różnych podmiotów – co oznacza, że:

- Wykonawca samodzielnie ubiegający się o udzielenie zamówienia musi wykazać się realizacją poszczególnych zadań opisanych w warunku lub
- jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia musie wykazać się realizacją poszczególnych zadań opisanych w warunku lub
- jeden podmiot udostępniający Wykonawcy swoje zasoby (podwykonawca) musi wykazać się realizacją poszczególnych zadań opisanych w warunku.

//UWAGA: Pojęcia przebudowy, remontu oraz budynku należy rozumieć zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2019 r. poz. 1186, z późn. zm.)/

na następujące:

„spełnia warunek udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej, tj. wykaże, że posiada doświadczenie umożliwiające realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości, co oznacza że nie wcześniej niż w okresie ostatnich

7 (siedmiu) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – wykonał należycie, a w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył: co najmniej dwa zadania inwestycyjne, z których każde spełnia następujące wymagania:

- a) zadanie polegało na wykonaniu robót budowlanych wewnątrz budynku,
- b) zadanie polegało na budowie i/lub rozbudowie i/lub przebudowie i/lub remoncie i/lub termomodernizacji budynku o kubaturze co najmniej 8000 m<sup>3</sup>,
- c) wartości zadania wynosiła co najmniej 10 000 000 (dziesięć milionów) złotych brutto.

/UWAGA: Warunek doświadczenia określony powyżej w pkt 2 nie podlega sumowaniu w ramach doświadczenia różnych podmiotów – co oznacza, że:

- Wykonawca samodzielnie ubiegający się o udzielenie zamówienia musi wykazać się realizacją poszczególnych zadań opisanych w warunku lub
- jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia musie wykazać się realizacją poszczególnych zadań opisanych w warunku lub
- jeden podmiot udostępniający Wykonawcy swoje zasoby (podwykonawca) musi wykazać się realizacją poszczególnych zadań opisanych w warunku.

//UWAGA: Pojęcia przebudowy, remontu oraz budynku należy rozumieć zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2019 r. poz. 1186, z późn. zm.)/

**Odpowiedź**

Przytoczony przez Wykonawcę warunek udziału w postępowaniu nie odpowiada warunkowi postawionemu przez Zamawiającego w SIWZ i Ogłoszeniu o zamówienie.

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę warunku udziału w postępowaniu określonego w SIWZ i Ogłoszeniu o zamówieniu

### **Pytanie 103**

wzór umowy (załącznik nr 3 do SIWZ) § 6 ust. 6

Wykonawca prosi o doprecyzowanie zapisu i wskazanie w OPZ zamkniętego katalogu elementów przeznaczonych do demontażu z odzyskiem. Wykonawca jednocześnie wskazuje, iż swoboda w tym zakresie może świadczyć o naruszeniu dyrektyw opisu przedmiotu zamówienia i jego odpowiedniej dookreśloności.

### **Odpowiedź**

Zamawiający określi elementy przeznaczone do demontażu z odzyskiem na etapie realizacji zamówienia.

### **Pytanie 104**

wzór umowy (załącznik nr 3 do SIWZ) § 6 ust. 10 i 11

Prosimy o wyjaśnienie relacji pomiędzy § 6 ust. 10 i 11 a § 15 ust. 8 wzorca umowy. Jakie spory mieszczą się w zakresie tej regulacji? Czy w intencji zamawiającego zapis § 6 ust. 10 stanowi klauzulę arbitrażową?

### **Odpowiedź**

Zapis § 6 ust. 10 nie stanowi klauzuli arbitrażowej

### **Pytanie 105**

wzór umowy (załącznik nr 3 do SIWZ) § 7 ust. 5 pkt 2

Wykonawca wnosi o modyfikację zapisu poprzez ustalenie elastycznego terminu zależnego od charakteru niezgodności, braków lub usterek. Wykonawca wskazuje, iż w pewnych sytuacjach charakter tych niezgodności i konieczność oczekiwania na dostawy, w szczególności w dobie pandemii SARS-CoV-2, uniemożliwia technicznie w terminie do 10 dni usunięcie nawet z pozoru błahych usterek.

### **Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę przedmiotu umowy w tym zakresie.

### **Pytanie 106**

wzór umowy (załącznik nr 3 do SIWZ) § 8 ust. 2

Wykonawca wnosi o modyfikację zapisu z uwagi na jego wadę prawną. Do wykonania robót budowlanych art. 632 k.c. nie znajduje zastosowania. Przepis ten jest przepisem umowy o dzieło. Wprowadzie część przepisów umowy o dzieło takie zastosowanie znajduje, jednakże katalog odesłać określony w art. 656 k.c. ma charakter zamknięty i nie obejmuje art. 632 k.c. W związku z błędem o charakterze prawnym wnosimy o wyjaśnienie intencji zamawiającego po eliminacji tego błędu.

## Odpowiedź

§ 8 ust. 2 wzoru umowy nie ma wady prawnej.

Zgodnie z wyrokiem Sądu Najwyższego z dnia 20 listopada 2008 r. (sygn. akt III CSK 184/08), jeżeli strony w umowie o roboty budowlane zastosowały jeden z systemów wynagrodzenia uregulowanych w przepisach Kodeksu cywilnego dotyczących umowy o dzieło (ryczałtowy lub kosztorysowy), to w drodze analogii należy stosować właściwe przepisy dotyczące tej umowy. Nie sprzeciwia się temu art. 656 § 1 k.c. W przepisie tym nie przewidziano odpowiedniego stosowania do umowy o roboty budowlane przepisów o umowie o dzieło normujących wynagrodzenie przyjmującego zamówienie tylko dlatego, że założeniem przy uchwalaniu przepisów Kodeksu cywilnego o umowie o roboty budowlane było regulowanie wynagrodzenia wykonawcy robót budowlanych przez przepisy szczególne (m.in. nieobowiązujące już przepisy art. 648 § 3 i art. 650 k.c.). Powyższe zostało następnie potwierdzone Uchwałą 7 sędziów Sądu Najwyższego z dnia 29 września 2009 r. (sygn. akt III CZP 41/09). (sygn. akt III CZP 41/09 : „Przepisy art. 629 i 632 § 2 k.c. mogą mieć zastosowanie w drodze analogii do umowy o roboty budowlane.”)

## Pytanie 107

wzór umowy (załącznik nr 3 do SIWZ) § 8 ust. 11

Wykonawca wnosi o dostosowanie zapisu do treści art. 143a ust. 2 pkt 1 uPZP. Zapis, zgodnie z którym zatrzymanie ma dotyczyć całej płatności, a nie jedynie kwoty odpowiadającej nieprzedłożonym oświadczeniom dalszych podwykonawców. Ponadto prosimy o wyjaśnienie o jakie faktury, o których mowa w ust. 4 chodzi? Zapis tego ustępu dotyczy adresata faktur, a tym samym intencja odesłania nie jest jasna

## Odpowiedź

Zamawiający modyfikuje § 8 ust. 11 wzoru Umowy, który przyjmuje następujące brzmienie:

„Zamawiający zastrzega, że jest uprawniony do wstrzymania płatności za faktury, do których Wykonawca nie dołączy oświadczenia o braku podwykonawców albo o wywiązaniu się ze zobowiązań finansowych w stosunku do podwykonawców, o którym mowa w § 5 ust. 4, do dnia dostarczenia tego oświadczenia Zamawiającemu — na co Wykonawca wyraża zgodę.”

## Pytanie 108

wzór umowy (załącznik nr 3 do SIWZ) § 9 ust. 4 i 8

Wykonawca wnosi o usunięcie zapisu jako wykraczającego poza zakres świadczenia gwarancyjnego, jak również poza zakres OPZ i kodów CPV wskazanych w ogłoszeniu. Zgodnie z opisem zamówienia dotyczy ono robót budowlanych i ewentualnie dostaw, zamawiający jednakże nie wskazuje jakiegokolwiek kodu CPV na usługi oczekując jednocześnie wykonania usługi w postaci usług serwisowych i konserwacyjnych. Jako wykraczający poza przedmiot zamówienia ten element świadczenia wykonawcy winien być z umowy usunięty względnie jeśli intencją zamawiającego jest jego zlecenie zamawiający winien: dokonać zmiany przedmiotu zamówienia, dokonać zmiany ogłoszenia o zamówieniu oraz wydłużyć termin do składania ofert.

## Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wzoru umowy w tym zakresie. Zamawiający wskazuje w rozdziale III SIWZ Opis przedmiotu zamówienia, pkt. 18, iż „w okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia konserwacji zamontowanych urządzeń zgodnie z zaleceniami producenta” § 9 ust. 4 i 8 stanowią rozwinięcie tego zapisu przedmiotu Umowy.

### **Pytanie 109**

wzór umowy (załącznik nr 3 do SIWZ) § 11 ust. 6

Wykonawca wnosi o usunięcie zapisu. Zapisy dot. zabezpieczeń wynikają z ustawy, a ustawa przewiduje wyłącznie możliwość skorzystania z zabezpieczenia w formie gwarancji w sytuacji, gdy nie jest ono ustanowione na cały okres realizacji, ale wyłącznie na jego część zgodnie z art. 150 ust. 7 i 8 uPZP. Ustawa w innych sytuacjach, w tym w wypadku wydłużenia terminu realizacji umowy (aneks) nie przewiduje takiego uprawnienia zamawiającego.

### **Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody na usunięcie zapisu. Przytoczony przez wykonawcę art. 150 ust. 7 dotyczy sytuacji, gdy zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnosi się na okres dłuższy niż 5 lat.

### **Pytanie 110**

wzór umowy (załącznik nr 3 do SIWZ) § 12 ust. 1 pkt 1

Wykonawca wnosi o obniżenie kary jako rażąco wygórowanej do wysokości 10%.

### **Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wysokości kar umownych.

### **Pytanie 111**

wzór umowy (załącznik nr 3 do SIWZ) § 12 ust. 2

Wykonawca wnosi o obniżenie limitów do wysokości odpowiednio 10 i 5%.

### **Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody na obniżenie limitów.

### **Pytanie 112**

wzór umowy (załącznik nr 3 do SIWZ) § 12 in genere

Wykonawca wnosi o zapewnienie równowagi kontraktowej i przewidzenie również przypadków, w których zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty kar umownych wykonawcy.

### **Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów umowy w tym zakresie.



### Pytanie 113

wzór umowy (załącznik nr 3 do SIWZ) § 14 in genere

Wykonawca wnosi o zapewnienie równowagi kontraktowej i przewidzenie również przypadków, w których wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od umowy, w szczególności w przypadku braku regulowania wymagalnych zobowiązań pieniężnych przez zamawiającego na rzecz wykonawcy.

### Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów umowy w tym zakresie.

### Pytanie 114

Rozdział III 1.3 – w ramach wykazania doświadczenia w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający wymaga wykazania się wykonaniem co najmniej 2 zadań (...) o wartości 10 000 000 brutto każde.

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę wyżej wymienionego wymagania polegającą na obniżeniu wymaganego doświadczenia do dwóch robót o wartości 9 500 000 zł każda? Obniżenie wymogu o 5% stanowi niewielką zmianę wymagań, a jednocześnie pozwoli większej liczbie podmiotów na złożenie oferty i tym samym podniesienie konkurencyjności postępowania.

### Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów SIWZ w tym zakresie.

### Pytanie 115

Czy ściany mobilne działowe, które należy wykonać wg rysunku nr A-BG31 mają być sterowane ręcznie czy automatycznie?

### Odpowiedź

Zgodnie z dokumentacją projektową – ręcznie.

### Pytanie 116

Wg rysunku architektury nr A-BG1 w uwagach:

- kolorem czarnym oznaczono elementy istniejące,
- kolorem czerwonym oznaczono wyburzenia i demontaże,
- kolorem niebieskim oznaczono elementy projektowane.

W tabelce zestawienia pomieszczeń na niebiesko zaznaczono większość pomieszczeń, co sugeruje remont tych pomieszczeń. Prosimy o szczegółowe określenie zakresu remontu poszczególnych pomieszczeń. Natomiast w kolumnie POSADZKA na niebiesko zaznaczono nowe posadzki z gresu tylko w pomieszczeniach nr -1/31 i -1/32. Prosimy o wyjaśnienie, czy płytki gresowe należy wymienić tylko w tych dwóch pomieszczeniach.



### **Odpowiedź**

Kolorem niebieski w wykazie pomieszczeń zaznaczono wszystkie pomieszczenia w których występują projektowane prace (w różnym zakresie). Szczegółowy zakres prac do wyceny prac zawiera dokumentacja techniczna w całości i nie należy się sugerować jedynie zestawieniem pomieszczeń na rysunkach.

### **Pytanie 117**

Wg rysunków architektury nr A-BG2, A-BG3, A-BG4, A-BG5 w uwagach:

- kolorem czarnym oznaczono elementy istniejące,
- kolorem czerwonym oznaczono wyburzenia i demontaże,
- kolorem niebieskim oznaczono elementy projektowane.

W tabelce zestawienia pomieszczeń na niebiesko zaznaczono większość pomieszczeń, co sugeruje remont tych pomieszczeń. Prosimy o szczegółowe określenie zakresu remontu poszczególnych pomieszczeń. Natomiast w kolumnie POSADZKA na niebiesko nie zaznaczono już nowych posadzek. Prosimy o wyjaśnienie, w których pomieszczeniach na poszczególnych kondygnacjach należy wymienić posadzki.

### **Odpowiedź**

Odpowiedź jak na pytanie 116.

### **Pytanie 118**

W przedmiarze budowlanym w poz. 85 ujęto tylko 108,55m<sup>2</sup> zerwania istniejących posadzek. Prosimy o wyjaśnienie, czy w pozostałych pomieszczeniach ten zakres robót już został zrobiony.

### **Odpowiedź**

Tak jak w dokumentacji – projekt nie przewiduje zerwania posadzek. Wartość podana w tej pozycji wynika z ustaleń z projektantem.

### **Pytanie 119**

Prosimy o wyjaśnienie, czy widoczne wieszaki szatniowe, znajdujące się w pomieszczeniu nr 0/25 należy ująć w ofercie? Jeżeli tak, to prosimy o wytyczne, z jakiego materiału należy je wykonać.

### **Odpowiedź**

Wieszaki szatniowe nie są przedmiotem niniejszego postępowania.

### **Pytanie 120**

Ze względu na ryczałtowy charakter zamówienia prosimy o udzielenie wyjaśnień dotyczących stolarki drzwiowej w Budynku Głównym przedmiar: „its I bez hali D1 i bez nadbudówki 23.07.2020”:

- a) poz. 22 – drzwi zewnętrzne ALU o odporności EI30 i EI60 – 35,26 m<sup>2</sup>. Czy obmiar tej pozycji nie powinien wynosić 111,288 m<sup>2</sup> (zgodnie z Zestawieniem stolarki drzwiowej Budynek Główny A-BG 16)?
- b) poz. 23 – drzwi wewnętrzne płycinowe – obmiar 205,0 m<sup>2</sup>. Czy obmiar tej pozycji nie powinien wynosić 355,93 m<sup>2</sup> (zgodnie z Zestawieniem jw.)?
- c) poz. 24 – drzwi wewnętrzne PCV EI30. Czy nie powinny to być drzwi aluminiowe o odporności ogniowej EI30?
- d) poz. 25 – drzwi wewnętrzne PCV – obmiar 19,475 m<sup>2</sup>. Czy obmiar tej pozycji nie powinien wynosić 67,24 m<sup>2</sup> (zgodnie z Zestawieniem jw.)?
- e) poz. 31 – słupy żelbetowe – czy obmiar nie powinien wynosić 102,48 m<sup>3</sup>?
- f) poz. 32 – belki o przekroju ponad 16 – czy obmiar nie powinien wynosić 12,525 m<sup>3</sup>?
- g) poz. 33 – belki o przekroju do 16 – czy obmiar nie powinien wynosić 12,989 m<sup>3</sup>?
- h) poz. 34 – belki o przekroju do 14 – czy obmiar nie powinien wynosić 12,989 m<sup>3</sup>?
- i) wg przekroju “S2” ściana obłożona jest płytkami klinkierowymi, a wg poz. 42, 43 jest to tynk cienkowarstwowy malowany farbą. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

### **Odpowiedź**

Przedmiar przewiduje wartości zgodnie z dokumentacją na podstawie której był wykonywany.

Przedmiar robót jest opracowaniem wtórnym w stosunku do projektu i specyfikacji technicznych i to nie on determinuje zakres prac objętych przedmiotem zamówienia. Zawarte w przedmiarze robót zestawienia mają zobrazować skalę roboty budowlanej. Przedmiarowi robót można przypisać wyłącznie charakter dokumentu pomocniczego. Wszystkie prace budowlane do wykonania zgodnie z dokumentacją projektową Wykonawca jest zobowiązany do wyceny we własnym zakresie, a przedmiar stanowi jedynie pomoc w tym celu.

### **Pytanie 121**

Czy należy wykonać obłożenie schodów wejściowych płytami granitowymi gr.2cm zgodnie z rysunkiem nr BG25? Jeżeli tak, prosimy o podanie kolorystyki płyt granitowych.

### **Odpowiedź**

Zgodnie z opisem do projektu (pkt.8.1.14)

### **Pytanie 122**

Czy zamawiający na hali S1 przewiduje odcięcia pionów instalacji CO? Jeśli tak, prosimy o uzupełnienie rys. CO3 – Rozwinięcie instalacji CO hale o niezbędną armaturę odcinającą i regulacyjną.

### **Odpowiedź**

Piony instalacji CO odcięte będą zaworami kulowymi. Średnica zaworów odcinających taka sama jak średnica rurociągów na których są zamontowane.

### **Pytanie 123**

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji rys. WK1, WK2, WK3, WK4, WK5 – jest niepełna i nieczytelna. Występuje częściowy brak naniesionych średnic przewodów instalacji wodociągowej, brak znaczników średnic, do których konkretnie przewodów się one odnoszą.

### **Odpowiedź**

Uzupełnione rysunki WK1, WK2, WK3, WK4, WK5 zostały dołączone do odpowiedzi.

### **Pytanie 124**

Rys. WK3 - Rzut I piętra instalacja wod-kan budynek główny zawiera informację "projekt technologiczny kuchni jest objęty oddzielnym opracowaniem". Czy wchodzi on w zakres tego postępowania przetargowego? Jeśli tak, prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

### **Odpowiedź**

Projekt technologiczny kuchni objęty jest oddzielnym opracowaniem i nie stanowi przedmiotu niniejszego postępowania.

### **Pytanie 125**

Rys. WK10 - Rozwinięcie instalacji wod. budynek główny. W jaki sposób są prowadzone podejścia od pionów instalacji wodociągowej – idą w posadzce, czy schodzą od sufitu? Brak takiej informacji w dokumentacji.

### **Odpowiedź**

Schodzą spod sufitu podwieszzonego. Rozprowadzenie pod stropem.

### **Pytanie 126**

W dokumentacji wykonawczej instalacji wod. budynku głównego brak jest informacji o armaturze wodociągowej przy pionach. Jeśli jest przewidziane jej zastosowanie, prosimy o uzupełnienie rys. WK10 - Rozwinięcie instalacji wod. budynek główny.

### **Odpowiedź**

Uzupełniony rysunek WK10 został dołączony do odpowiedzi.

### **Pytanie 127**

Na rysunkach projektu wykonawczego inst. wod-kan budynku głównego jest zaprojektowana instalacja kanalizacyjna. Brak jest natomiast opisu technicznego instalacji kanalizacyjnej. Czy wchodzi ona w zakres tego postępowania przetargowego? Jeśli tak, prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

### **Odpowiedź**

Uzupełnienie opisu zostało dołączone w formie załącznika.

### **Pytanie 128**

Proszę o wyjaśnienie nieścisłości:

W dokumentacji projektowej na rysunkach są inne jednostki wewnętrzne klimatyzacji niż w dołączonym pliku pdf pod nazwą „klimatyzacja”, w którym są zestawienia urządzeń i doборы urządzeń.

Proszę o wyjaśnienie, które jednostki należy wycenić – te z rysunków czy te z pliku „klimatyzacja”.

### **Odpowiedź**

Do wyceny należy przyjąć jednostki z pliku pdf.

### **Pytanie 129**

Czy w związku z sytuacją COVID-19 Zamawiający honoruje gwarancję ubezpieczeniową w formie elektronicznej z podpisem kwalifikowanym Ubezpieczyciela?

### **Odpowiedź**

Nie

### **Pytanie 130**

Prosimy o podanie parametrów technicznych napisów na elewację.

### **Odpowiedź**

Zgodnie z dokumentacją techniczną.

### **Pytanie 131**

Prosimy o skorygowanie zestawienia stolarki okiennej dla hali D1 – rys. A-HP6. W zestawieniu brakuje podanych ilości okien o symbolu 05,06, 07, W1.

### **Odpowiedź**

Uzupełnienie zostało dołączone w formie załącznika.

### **Pytanie 132**

Prosimy o informację, czy utylizacja materiału z rozbiórki elewacji budynku Hali Głównej leży po stronie Zamawiającego.

### **Odpowiedź**

Nie. Utylizacja materiałów leży po stronie Wykonawcy.

### **Pytanie 133**

Prosimy o udostępnienie dokumentacji obrazującej istniejący stan elewacji budynków hal oraz budynku głównego.

### **Odpowiedź**

Zamawiający nie jest w posiadaniu inwentaryzacji istniejącego stanu elewacji. Ze stanem budynku wszyscy oferenci mgli zapoznać się podczas wizji lokalnych.

### **Pytanie 134**

Według opisu technicznego grubość izolacji przewodów centralnego ogrzewania uzależniona jest od prowadzenia przewodów przez przegrody budowlane i „po wierzchu”. Brak jest jednak informacji jak będą prowadzone piony – w brzdach ściennych czy po ścianie. Czy przejścia przewodów przez ściany i sufity będą izolowane? Prosimy o uzupełnienie informacji odnośnie przewodów centralnego ogrzewania.

### **Odpowiedź**

Po ścianie. Przejścia nie izolowane.

### **Pytanie 135**

Prosimy o doprecyzowanie:

W ramach zadania branża sanitarna wykonuje wszystkie instalacje wentylacyjne/klimatyzacyjne na budynku głównym. Etap I i etap II. – pytanie wynika z zapisu na rysunku dachu WM6:

„Kolorem pomarańczowym oznaczono II etap inwestycji w zaznaczonym obszarze w I etapie wykonać układ 7N/7W i instalację ciepła technologicznego – całościowo”

### **Odpowiedź**

Etapowanie robót wentylacji i klimatyzacji oraz co wg podziału na etapy. W I etapie wykonywana instalacja wentylacji i klimatyzacji oraz co dla „prawej” części budynku głównego. Instalacja wod-kan w całości. Instalacja ct – orurowanie w całości, pompy dla układów 4NW, 5NW, 6NW, 7NW, 8NW, 9NW.

### **Pytanie 136**

Prosimy o uszczegółowienie zapisu. „Na kanałach czerpnych należy zamontować tłumiki szumu o oporach maksymalnie 40 Pa i tłumieniu minimum 30dB.

Zaprojektowane centrale na dachu dostarczane są z fabrycznie zamontowanymi czerpniami. Jeśli mają być doposażone w tłumiki to prosimy o wrysowanie na rzucie dachu i korektę odległości czerpni od wyrzutni.

### **Odpowiedź**

Uzupełniony rysunek został dołączony do odpowiedzi. Rysunek WM6 do pytania 94

### **Pytanie 137**

Prosimy o potwierdzenie rozwiązania projektowego:

- Kanały nawiewne i wywiewne od central izolowane wełną w płaszczu z blachy ocynkowanej
- Kanały czerpne zilowane wełną w płaszczu z blachy ocynkowanej
- Kanały wyrzutowe od central niezilowane bez dodatkowego płaszczu

## **Odpowiedź**

Zgodnie z dokumentacją techniczną.

## **Pytanie 138**

Brakuje opisu i projektów do zasilania C.T. dla budynku głównego. Na rysunkach widać tylko prowadzenie przewodów. Pytanie czy musimy wykonać cały moduł sterowania do C.T. w węźle czy może tylko wymienić wymiennik żeby dostosować moc. Dlaczego w obmiarze jest 10 pomp?

## **Odpowiedź**

Należy wykonać cały moduł C.T., wymiennik, przewody, pompki do central, podział na etapy. Uzupełniono rysunek (zał do pytania 138 i 186)

## **Pytanie 139**

Instalacja hydrantowa - jakiego rodzaju szafki ( natynkowe/podtynkowe ) i z jakim wyposażeniem ( długość węża i ew gaśnica) ?

## **Odpowiedź**

Należy instalacje wykonać zgodnie z dokumentacją, szafki natynkowa, 30m bez gaśnicy.

## **Pytanie 140**

Brak w przedmiarze rozdzielni elektrycznych: RPpoż, RGK, RPV /rys. E-21 schemat zasilania/. Oprócz rozdzielni nie ujęto też w przedmiarze przekładników prądowych, oraz wymiany wkładek bezpiecznikowych w RG szt.33 gG .Czy w/w tematy należy ująć w kosztorysie ofertowym?

## **Odpowiedź**

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 120.

## **Pytanie 141**

Prosimy o podanie parametrów technicznych schodołazu?

## **Odpowiedź**

Zamawiający nie określa parametrów technicznych schodołazu. Schodołaz ma skutecznie pełnić swoją funkcję i posiadać atesty lub certyfikaty dopuszczające do stosowania na rynku polskim.

## **Pytanie 142**

Dot. rys. WK1 - Rzut piwnic - instalacja wod-kan budynek główny. Czy Zamawiający przewiduje zakup nowych szafek hydrantowych z wyposażeniem, czy też będą zastosowane istniejące szafki z demontażu? Jak będzie w przypadku pozostałych kondygnacji budynku głównego, w którym została zaprojektowana instalacja hydrantowa?

## **Odpowiedź**

Zamawiający przewiduje Nowe szafki

## **Pytanie 143**

Na rys. WK5 - Rzut III piętra - instalacja wod-kan budynek główny występują 3 szafki hydrantowe 25, a na rys. WK6 – Schemat inst. hydrantowej budynek główny (piętro III) są 4

szafki hydrantowe. Występuje rozbieżność pomiędzy rzutami a rozwinięciem instalacji hydrantowej. Prosimy o uzupełnienie i ujednoczenie dokumentacji.

**Odpowiedź**

Należy wykonać według rzutu - 3 szafki. Ujednoliconą dokumentacją w załączeniu.

**Pytanie 144**

Czy będzie miała zastosowanie (jaka i gdzie) armatura odcinająca i regulacyjna na instalacji hydrantowej budynku głównego i halach? Brak jest takiej informacji w dokumentacji przetargowej.

**Odpowiedź**

Nie będzie armatury odcinającej przy szafkach hydrantowych.

**Pytanie 145**

Czy Zamawiający przewiduje izolację rurociągów instalacji hydrantowej? Brak jest takiej informacji w dokumentacji przetargowej.

**Odpowiedź**

Izolacja pianka gr 20mm

**Pytanie 146**

Rozwinięcie instalacji hydrantowej rys. WK6 i instalacji wody zimnej rys. WK10 jest rozbieżne w stosunku do rzutu rys. WK1 (na rzutach instalacja wody hydrantowej i wody zimnej przechodzi przez klatkę schodową w pom. -1/32). Prosimy o ujednoczenie dokumentacji rysunkowej.

**Odpowiedź**

Należy wykonać według rozwinięcia. Rysunki ujednoczone w załączeniu.

**Pytanie 147**

Na rys. WK2 w pom. 0/22 występują przybory sanitarne (zmywarka, zlewozmywak, umywalka), do których nie ma poprowadzonej instalacji. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

**Odpowiedź**

Należy wykonać według rzutu.

**Pytanie 148**

Liczba przyborów sanitarnych na rzutach i na rozwinięciu instalacji wod - kan budynku głównego jest rozbieżna, np. liczba umywalek na rys. WK2 wynosi 13 szt., a na rys. WK9 – 11 szt. Prosimy o ujednoczenie dokumentacji.

**Odpowiedź**

Należy wykonać według rzutów.

**Pytanie 149**

W związku ze znaczną wartością przedmiotu zamówienia zwracamy się z prośbą o zmniejszenie wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5 % ceny całkowitej brutto na 3 %.



Zabezpieczenie należytego wykonania umowy na poziomie 3 % ceny całkowitej brutto jest obecnie wartością powszechnie stosowaną na rynku i w pełni zabezpieczającą interesy zamawiającego. Wartość zabezpieczenia należytego wykonania umowy ma wpływ na kwotę oferty, gdyż wiąże się to z wysokimi kosztami jego uzyskania. Obecnie firmy ubezpieczeniowe nie są skłonne do udzielania tak wysokich gwarancji i często wymagają dodatkowych zabezpieczeń finansowych, na co wykonawcy nie mogą sobie pozwolić ze względu na wysokie koszty. Konsekwencją tego jest brak możliwości udziału w postępowaniu przetargowym.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną zmianę.

#### **Pytanie 150**

§ 1 ust. 10 pkt 3) – prosimy o zmniejszenie sumy gwarancyjnej wymaganej polisy OC do kwoty 5 mln zł.

Wymaganie polisy o wartości złożonej oferty będzie związane z tym, iż wykonawca będzie zmuszony doliczyć wielkość składki na taką polisę do ceny ofertowej. Zwracamy jednocześnie uwagę, iż polisa OC nie wyłącza wykonawcy od odpowiedzialności za wyrządzone szkody. Praktyką w postępowaniach publicznych jest wymaganie polisy na 20-25% wartości kontraktu, ponieważ trudno wyobrazić sobie sytuację, w której wartość szkody byłaby równa wartości zamówienia.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną zmianę.

#### **Pytanie 151**

Prosimy o informację, czy w Budynku Głównym należy wymienić posadzki we wszystkich pomieszczeniach? Jeśli, nie to prosimy o podanie pomieszczeń objętych wymianą posadzki?

#### **Odpowiedź**

Zgodnie z dokumentacją.

#### **Pytanie 152**

W przedmiarze robót branży budowlanej poz. 89 jest za mała ilość ścianek działowych gr. 12 cm. Powinno być ok 1220 m<sup>2</sup>. Prosimy o korektę przedmiaru.

#### **Odpowiedź**

Odpowiedź jak na pytanie 120

#### **Pytanie 153**

Prosimy o informację, z jakiego materiału należy wykonać loga i napisy na elewacjach. Czy napisy mają być przestrzenne? Jeżeli tak, to jaka ma być grubość liter? Czy napisy mają być podświetlane? Jeżeli tak, to w jaki sposób?

#### **Odpowiedź**

Napisy należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną. Zamawiający nie określa materiału na loga i napisy zewnętrzne. Napisy mają być podświetlane i przestrzenne. Grubość i czcionka liter jest określona w dokumentacji technicznej. Na etapie budowy Wykonawca

przed zamówieniem napisów i log zewnętrznych przedstawi je Zamawiającemu do uzgadnienia.

#### **Pytanie 154**

Wg rysunku architektury rzut nadbudówki rys. nr R-2 do rozbiórki jest pokrycie z płyt azbestowych. W załączonych przedmiarach robót budowlanych brak jest rozbiórki pokrycia z płyt azbestowych oraz ich utylizacji. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

#### **Odpowiedź**

Odpowiedź jak na pytanie 120

#### **Pytanie 155**

Wg rysunków architektury przekrój A-A rys. nr R-3 opisano symbole ścian istniejących S1, S2, S3. Prosimy o zaznaczenie, która ściana jest S1, S2, a która S3.

#### **Odpowiedź**

Uzupełnione rysunki zostały dołączone do odpowiedzi.

#### **Pytanie 156**

Wg rysunku architektury przekrój B-B rys. nr R-4 opisano ścianę S2 jako żelbetową. W załączonych przedmiarach robót dla budynku ITS w dziale 1.5 Dach, brak jest rozbiórek ścian żelbetowych. Prosimy o potwierdzenie, że ściana S2 jest żelbetowa.

#### **Odpowiedź**

Ściana S2 jest żelbetowa.

#### **Pytanie 157**

Prosimy o wyjaśnienie, czy będzie wymagane wykonanie ścianek pod projektowane płyty korytkowe w celu zaślepienia otworów w dachu po rozbiórkach nadbudówki.

#### **Odpowiedź**

Tak. Uzupełnienie ścianek pod projektowane płyty korytkowe zgodnie z dokumentacją techniczną.

#### **Pytanie 158**

Prosimy o wyjaśnienie, czy należy wykonać remont nadbudówek zgodnie z rysunkiem nr 8 przekrój B-B z wersji edytowalnej dokumentacji, czy też należy rozebrać nadbudówki zgodnie z rysunkiem A-BG8 przekrój B-B z wersji nieedytowalnej.

#### **Odpowiedź**

Zgodnie z dokumentacją techniczną. Nadbudówki należy rozebrać. Całość nadbudówek należy rozebrać. Rysunek w wersji edytowalnej został uzupełniony.

#### **Pytanie 159**

Prosimy o wyjaśnienie, czy wszystkie sufity podwieszane wg rysunku architektury dla budynku A-BG30 należy wykonać z płyt g-k, czy też należy zastosować inne rozwiązania 1.

#### **Odpowiedź**

Sufity powieszane należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną. Poszczególne miejsca są opisane w dokumentacji.

#### **Pytanie 160**

Prosimy o informację, czy na budynkach hal przemysłowych należy zdemontować istniejące warstwy ocieplenia ścian zewnętrznych.

#### **Odpowiedź**

Podczas wykonywania dokumentacji technicznej i oględziny budynku nie stwierdzono warstwy docieplenia zewnętrznego budynków hal.

#### **Pytanie 161**

Prosimy o informację, czy we wszystkich pomieszczeniach w budynku głównym należy wykonać tynki (ściany i sufity). Jeśli nie, prosimy o podanie nr pomieszczeń, w których przewidziano wykonanie tynków.

#### **Odpowiedź**

Tynki należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną. Poszczególne miejsca są opisane w dokumentacji.

#### **Pytanie 162**

Prosimy o informację, czy we wszystkich pomieszczeniach w budynku głównym należy wykonać malowanie (ścian i sufitów). Jeśli nie, prosimy o podanie nr pomieszczeń, w których przewidziano malowanie.

#### **Odpowiedź**

Malowanie ścian należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną. Poszczególne miejsca są opisane w dokumentacji.

#### **Pytanie 163**

W przedmiarze robót budynku głównego jest za mała ilość posadzek do wykonania (o ok. 1800 m<sup>2</sup>). Brak również pozycji uwzględniającej usunięcie starych warstw wykończeniowych w pomieszczeniach.

#### **Odpowiedź**

Odpowiedz jak na pytanie nr 118

#### **Pytanie 164**

Wg rozdz. III ust.3 SIWZ "Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych i dostaw ujętych w dokumentacji projektowej, a w szczególności: 4) demontaż istniejących instalacji wewnątrz budynku". Prosimy o informację, jakie instalacje są na poszczególnych obiektach i jaki jest ich zakres demontażu.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający nie posiada inwentaryzacji obiektów objętych postępowaniem przetargowym. Stan zachowania istniejących instalacji oferenci mogli ocenić podczas wizji lokalnej. Budynku są w chwili obecnej użytkowane zgodnie z przeznaczeniem i Zamawiający nie

posiada informacji o defragmentacji istniejących instalacji. W dokumentacji technicznej założono demontaż instalacji istniejących w miejscach kolizji z projektowaną instalacją.

### **Pytanie 165**

Czy biały montaż z armaturą wchodzi w zakres przetargu? Jeżeli tak, to prosimy o szczegółową specyfikację poszczególnych elementów.

### **Odpowiedź**

Biały montaż nie jest przedmiotem postępowania przetargowego.

### **Pytanie 166**

Na rzucie W1 Projektu Wykonawczego „Instalacja wod.-kan. hale” nie ma zaprojektowanej (lub istniejącej) kanalizacji sanitarnej. Czy Zamawiający uzupełni SIWZ o projekt wykonawczy kanalizacji sanitarnej hali?

### **Odpowiedź**

Kanalizacja sanitarna nie jest przedmiotem przetargu.

### **Pytanie 167**

Projekt wykonawczy instalacji C.O. rzut CO3 – prosimy o podanie parametrów pompy na odejściu od rozdzielacza.

### **Odpowiedź**

Zgodnie z dokumentacją techniczną.

### **Pytanie 168**

W związku z zapisem w Projekcie wykonawczym instalacji C.O.: "Nowy węzeł wg oddzielnego opracowania", prosimy o potwierdzenie, że węzeł cieplny, jak również jakiegokolwiek znajdujące się w nim urządzenia i instalacje nie są przedmiotem tego postępowania.

### **Odpowiedź**

Węzeł cieplny nie jest przedmiotem postępowania przetargowego.

### **Pytanie 169**

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o następujące rysunki:

- dot. hal - rzut piwnicy inst. Wodociągowa
- dot. hal - rzut piętra inst. Wodociągowa
- dot. hal - rozwinięcie inst. Wodociągowej

### **Odpowiedź**

Instalacja wodociągowa na halach nie jest przedmiotem postępowania przetargowego. Rysunki w załączeniu: W1 do pytania nr 8, 9, 169 oraz W2 do pytania 169.

### **Pytanie 170**

Czy na hali została zaprojektowana instalacja kanalizacyjna? Brak danych.

## **Odpowiedź**

Instalacja kanalizacji sanitarnej na halach nie jest przedmiotem postępowania przetargowego.

## **Pytanie 171**

Zgodnie z art. 29.1 ustawy PZP przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. Zamieszczona na stronie Zamawiającego dokumentacja techniczna jest niekompletna, a zakres robót do wyceny został określony w niejasny sposób. Ponadto wynagrodzenie przedmiotu umowy ma charakter ryczałtowy, a zapis par. 8 ust. 2 Wzoru Umowy "Cena (...) obejmuje wszystkie koszty konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z wymaganiami Zamawiającego i ryzyka z tym związane, (...) ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy" przerzuca całą odpowiedzialność na Wykonawcę.

## **Odpowiedź**

Dokumentacja techniczna jest kompletna z punktu widzenia celu któremu ma służyć. Wycena przez Wykonawcę oraz późniejsze rozliczenie ryczałtowe na budowie ma dotyczyć zakresu ujętego w dokumentacji. Oferenci w razie wątpliwości mają prawo złożyć zapytanie w postępowaniu przetargowym. Zamawiający nie jest w stanie na podstawie ogólnego stwierdzenia nie jest w stanie stwierdzić w którym miejscu dokumentacja jest nieczytelna dla oferenta.

## **Pytanie 172**

Zwracamy się więc z uprzejmą prośbą o przesunięcie terminu składania ofert o czas niezbędny na zamieszczenie na stronie Zamawiającego kompletnej dokumentacji technicznej.

## **Odpowiedź**

Odpowiedź jak na pytanie 171

## **Pytanie 173**

Prosimy o zamieszczenie dokumentacji inwentaryzacji budynku.

## **Odpowiedź**

Odpowiedź jak na pytanie nr 32

## **Pytanie 174**

Czy istniejące sufity podwieszane należy rozebrać i wykonać nowe? Jeżeli tak, prosimy o wskazanie pomieszczeń, w których należy takie prace przeprowadzić.

## **Odpowiedź**

Istniejące sufity są do demontażu. Wykończenie sufitów w poszczególnych pomieszczeniach zgodnie z dokumentacją techniczną projektu. Pkt 9.9 opisu wykonawczego + przekroje+ rysunek rzutu sufitów podwieszanych

## **Pytanie 175**

W załączonych przedmiarach budowlanych, nie ujęto malowania ścian i sufitów istniejących. W jaki sposób należy wykończyć istniejące ściany i sufity?

**Odpowiedź**

Zgodnie z dokumentacją techniczną, pkt 9.8 opisu projektu wykonawczego

**Pytanie 176**

Z jakiego materiału i do jakiej wysokości należy wykonać ścianki gr.5cm w pomieszczeniach sanitariatów?

**Odpowiedź**

Zgodnie z dokumentacją techniczną pkt 9.10 opisu projektu wykonawczego

**Pytanie 177**

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie ściany w łazienkach należy wykończyć tylko farbą zmywalną. Prosimy o podanie minimalnych wymagań dla tej farby.

**Odpowiedź**

Zgodnie z dokumentacją techniczną pkt 9.7 opisu projektu wykonawczego

**Pytanie 178**

Czy jakiegokolwiek zabudowy meblowe lub meble wolnostojące, widoczne na rzutach budynków należy ująć w ofercie? Jeżeli tak, prosimy o ich zestawienie i specyfikację mebli.

**Odpowiedź**

Nie

**Pytanie 179**

Grzejniki na rzutach instalacji c.o. budynku głównego w pom. 0/07, 0/16, 1/14, 1/16, 3/06 nie mają opisanych parametrów (rodzaj grzejnika, wielkość). Czy te grzejniki są już zamontowane? Jeśli tak, czy jest poprowadzona do nich instalacja c.o.? Prosimy o informację, czy wchodzi one w zakres postępowania przetargowego, a także czy istnieją grzejniki, które już są zamontowane (inne niż wskazanie powyżej).

**Odpowiedź**

Zgodnie z dokumentacją techniczną

0/07 – opis na zewnątrz budynku

0/16 – nie będzie grzejnika

1/14 - opis na zewnątrz budynku

1/16 – nie będzie grzejnika

3/06 - opis na zewnątrz budynku

Grzejniki występujące wchodzi w zakres

**Pytanie 180**

Na rzutach instalacji c.o. budynku głównego rys. CO1...CO5 liczba grzejników wynosi 225 szt., natomiast na rozwinięciu instalacji c.o. rys. CO6 liczba grzejników wynosi 143 szt. Liczba grzejników w przedmiarze odnosi się tylko i wyłącznie do grzejników dwupłytkowych i wynosi 223 szt. Ponadto jest różnica w ilości pionów i armatury instalacji c.o. Prosimy o uzupełnienie i ujednolicenie dokumentacji.

## **Odpowiedź**

Grzejniki wg rzutów

### **Pytanie 181**

W przedmiarze instalacji c.o. i na rys. CO2 są umieszczone dwa rozdzielacze R2 i R7. W jakim celu zostały zastosowane? Nie ma obok nich pionów ani odchodzących obwodów instalacji c.o.

#### **Odpowiedź**

R2 i R7 na rysunku CO2 to szafki elektryczne

### **Pytanie 182**

Co oznacza użycie koloru niebieskiego w przypadku białego montażu (np. rys. WK3 pom. 1/15)?

#### **Odpowiedź**

Kolor nic nie oznacza, należy traktować jak pozostałe – projektowane

### **Pytanie 183**

Czy studzienki i wpusty ściekowe podłogowe w pom. -1/28 rys. WK1 wchodzą w zakres wyceny? Brak jest doprowadzonych do nich przewodów instalacji kanalizacyjnej.

#### **Odpowiedź**

Zakres postępowania przetargowego nie obejmuje instalacji kanalizacji podposadzkowej.

### **Pytanie 184**

Na rys. WK2...WK3 są 23 wpusty ściekowe podłogowe, natomiast w przedmiarze uwzględniono tylko 10 takich wpustów. Do wpustów ściekowych na rys. WK3 nie ma doprowadzonej instalacji kanalizacyjnej. Czy część z tych wpustów już istnieje i nie wchodzi w zakres wyceny? Prosimy o uzupełnienie i ujednoczenie dokumentacji.

#### **Odpowiedź**

Liczba wpustów wg rzutów. Wpusty podpinane na kondygnacji niższej pod stropem w przestrzeni sufitu podwieszonego.

### **Pytanie 185**

W przedmiarze budynku hali ostatnia pozycja to pompa . Bardzo proszę o sprecyzowanie co to jest za pompa i do czego ma służyć.

#### **Odpowiedź**

Zgodnie z dokumentacją projektową. Pompa obiegowa instalacji co,  $Q_{co}=171,7\text{kW}$ , 55kPa

### **Pytanie 186**

Z dokumentacji wynika, że central wentylacyjnych jest 10szt i wysyłając do producentów z prośbą o wycenę otrzymałam informacje, że jest za mało danych. Bardzo proszę o podanie więcej danych dotyczących tych central bądź najlepiej producenta na którego produktach została zaprojektowana instalacja.

#### **Odpowiedź**



Wg załącznika CO7 załącznik do pytania 138, 186

### **Pytanie 187**

W trakcie wyceny robót stwierdziliśmy, że załączone przedmiary robót nie odzwierciedlają zakresu rzeczowego robót wynikających z dokumentacji projektowej, np. ilość stolarki okiennej w stosunku do zestawienia w projekcie, inne wymiary ślusarki drzwiowej w projekcie i w przedmiarze. Przedmiar słupów (R1) jest zaniżony w stosunku do projektu. Prosimy o sprecyzowanie co jest obowiązujące do wyceny - projekt, czy przedmiar.

### **Odpowiedź**

Odpowiedź jak na pytanie nr 120

### **Pytanie 188**

W pomieszczeniu 3/20 i 3/21 należy skuć istniejące posadzki. Prosimy o podanie przekroju warstw istniejącej przegrody oraz przekroju warstw projektowanych. Zgodnie z przekrojem B-B powinna to być warstwa P14 – niestety na zestawieniu brak takiej warstwy.

### **Odpowiedź**

Warstwy P14:

Wykładzina dywanowa

Posadzka betonowa gr. 6 cm

instalacja ogrzewania podłogowego

Styropian gr. 4 cm

Folia

Istniejąca konstrukcja stropu

### **Pytanie 189**

Brak w przedmiarze robót Budynku Głównego ułożenia płyty PIR gr. 20 cm zgodnie z warstwą P10. Prosimy o korektę przedmiaru.

### **Odpowiedź**

Odpowiedź jak na pytanie nr 120

### **Pytanie 190**

Brak w przedmiarze robót Budynku Głównego ułożenia izolacji termicznej ze styropianu gr. 12 i 15 cm cm zgodnie z warstwą P12. Prosimy o korektę przedmiaru.

### **Odpowiedź**

Odpowiedź jak na pytanie nr 120

### **Pytanie 191**

W załączonych przedmiarach budowlanych brak jest wykonania prac naprawczych posadzek po rozebranych ściankach działowych. Prosimy o wyjaśnienie.

### **Odpowiedź**

Odpowiedź jak na pytanie nr 120

### **Pytanie 192**

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie elewacje w remontowanych halach należy wykonać zgodnie z rysunkami przekrojów budynków bez wykonania tynków elewacyjnych. Przykładowo, na rysunku projektu wykonawczego nr A-HP 27, wg symbolu S2 ściany należy ocieplić styropianem, następnie wykonać warstwę klej- szpachla z siatką z włókna szklanego, wykonać gruntowanie a następnie pomalować 2 x warstwą malarską silikatową.

#### **Odpowiedź**

Wszystkie prace budowlane należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną. Warstwy docieplenia hal należy wykonać zgodnie z rysunkami projektu oraz szczegółowymi opisami w projekcie ( opis wykonawczy pkt 8.2.2, 8.2.3). Dokumentację techniczną należy traktować jako całość.

### **Pytanie 193**

Zgodnie z rysunkiem zestawienia stolarki nr A-HP 7, drzwi o symbolach Dz1, Dz3 należy wykonać jako płycinowe. Prosimy o potwierdzenie, że drzwi zewnętrzne należy wykonać jako płycinowe lub informację, że jest to błąd i wskazanie innego, bardziej trwałego materiału, z którego należy wykonać drzwi zewnętrzne.

#### **Odpowiedź**

Drzwi należy wykonać jako PCV

### **Pytanie 194**

Zgodnie z rysunkiem zestawienia stolarki nr A-HP 14, drzwi o symbolu Dz2 należy wykonać jako płycinowe. Prosimy o potwierdzenie, że drzwi zewnętrzne należy wykonać jako płycinowe lub informację, że jest to błąd i wskazanie innego bardziej trwałego materiału z którego należy wykonać drzwi zewnętrzne.

#### **Odpowiedź**

Drzwi należy wykonać jako PCV

### **Pytanie 195**

Zgodnie z rysunkiem zestawienia stolarki nr A-HP 30, drzwi o symbolu Dz1 należy wykonać jako płycinowe. Prosimy o potwierdzenie, że drzwi zewnętrzne należy wykonać jako płycinowe lub informację że jest to błąd i wskazanie innego bardziej trwałego materiału, z którego należy wykonać drzwi zewnętrzne.

#### **Odpowiedź**

Drzwi należy wykonać jako PCV

### **Pytanie 196**

Zgodnie z rysunkiem zestawienia stolarki nr A-HP 38, drzwi o symbolach Dz1, Dz2, Dz3, Dz4, Dz5 należy wykonać jako płycinowe. Prosimy o potwierdzenie, że drzwi zewnętrzne należy wykonać jako płycinowe lub informację, że jest to błąd i wskazanie innego bardziej trwałego materiału, z którego należy wykonać drzwi zewnętrzne.

#### **Odpowiedź**

Drzwi Dz5 należy wykonać jako PCV. Drzwi Dw1 należy wykonać jako aluminiowe EI60s. Drzwi Dz2, Dz3, Dz4 należy wykonać jako aluminiowe EI60

### **Pytanie 197**

Zgodnie z rysunkiem zestawienia stolarki nr A-BG16, część drzwi wewnętrznych należy wykonać jako płycinowe. Prosimy o uszczegółowienie, jakie ościeżnice należy zastosować do tych drzwi (materiał, rodzaj), jakie należy przyjąć wykończenie (okleina cpl, hpl czy inna), jakie zastosować wypełnienie skrzydła drzwiowego (plaster miodu, płyta otworowa czy inna).

### **Odpowiedź**

Drzwi płycinowe z zestawienia stolarki A-BG16 należy wykonać jako NRO, płycinowe, plaster miodu, okleina hpl o grubości min. 07 mm, ościeżnice z wypełnieniem MDF regulowana.

### **Pytanie 198**

Wg rysunku nr A-BG7 przekrój A-A, na ścianie fundamentowej brakuje wykonania warstwy zbrojącej pod płytki klinkierowe. Prosimy o wyjaśnienie.

### **Odpowiedź**

W projekcie założono wysokoprzyczepny grunt kwarcowy, który zapewnia doskonałą przyczepność klinkieru do styropianu. Zamawiający dopuszcza zamianę wysokoprzyczepnego gruntu kwarcowego na siatkę zbrojoną na etapie budowy po uprzednim uzyskaniu opinii projektanta od zatwierdzonego projektu budowlanego

### **Pytanie 199**

Prosimy o informację, czy poszczególne okna mają być wyposażone w urządzenia umożliwiające otwieranie z poziomu podłogi.

### **Odpowiedź**

Wszystkie okna w budynku mają mieć możliwość otwierania z poziomu podłogi

### **Pytanie 200**

Prosimy o informację, co oznaczają zakreśkowane na zielono pomieszczenia na rysunkach architektury, np. na rysunku nr A-BG1.

### **Odpowiedź**

Wszystkie oznaczenia w kolorze zielonym mają związek z przepisami przeciwpożarowymi i zostały wykonane w celu poprawienia czytelności dokumentacji technicznej

### **Pytanie 201**

W budynku głównym ITS, w pomieszczeniu nr-1/27 wg rysunku rzutu piwnicy nr A-BG1 należy wykonać panel naścienny. Brak jest takich prac w przedmiarze robót. Prosimy o podanie podstawowych parametrów do wykonania tego panelu naściennego.

### **Odpowiedź**

Zgodnie z dokumentacją techniczną. Przedmiotowy „panel” jest zabudową z płyty GKF podwyższającą odporność ogniową ściany do parametru REI 120. Zabudowę należy wykonać z systemu zapewniającego uzyskanie tego parametru.

### **Pytanie 202**

W budynku głównym ITS w pomieszczeniu nr-1/28 wg rysunku rzutu piwnicy nr A-BG1 należy wykonać zaznaczone kolorem niebieskim zabudowy ściany z dociepleniem. Natomiast na rysunku nr A-BG7 przekrój A-A nie zaznaczono takich okładzin. Czy w związku z tym należy wykonać w/w okładziny oraz z czego mają być one wykonane.

#### **Odpowiedź**

Odpowiedź jak na pytanie 201

### **Pytanie 203**

Czy stolarka Pcv kolor obustronny szary czy jednostronny?

#### **Odpowiedź**

Kolorystykę okien PCV podano w odniesieniu do elewacji budynku. Zamawiający nie determinuje koloru wewnętrznej stolarki okiennej

### **Pytanie 204**

Czy nie występują drzwi Pcv Ppoż EI30?

#### **Odpowiedź**

Zgodnie z dokumentacją.

### **Pytanie 205**

Drzwi Pcv wewnętrzne w jakim mają być kolorze?

#### **Odpowiedź**

Kolor drzwi PCV wewnętrznych RAL 7024 obustronnie

### **Pytanie 206**

W zestawieniu A-PH6 brak jest ilości sztuk ( 06,07,W1).

#### **Odpowiedź**

Odpowiedź jak na pytanie numer 131

### **Pytanie 207**

O jakie drzwi zewnętrzne płycinowe chodzi o  $U_w=1,3$ ?

#### **Odpowiedź**

Brak jest drzwi zewnętrznych płycinowych. Odpowiedź jak na pytanie 193 - 196

### **Pytanie 208**

Czy mają być drzwi zewnętrzne PCV  $U_w=1,3$  w części witryny wejściowej w fasadzie frontowej?

#### **Odpowiedź**

Zgodnie z dokumentacją techniczną.

### **Pytanie 209**

Czy okna uchylne mają posiadać dźwignię typu HAUTAU?

**Odpowiedź**

Odpowiedź jak na pytanie numer 199

**Pytanie 210**

Jaka jest grubość ścian w celu dobrania konsol i z jakiego materiału?

**Odpowiedź**

Zgodnie z dokumentacją techniczną

**Pytanie 211**

Jaka ma być głębokość parapetów wewnętrznych?

**Odpowiedź**

Zgodnie z dokumentacją techniczną opisu wykonawczego pkt 8.1.16, 8.2.11

Zamawiający modyfikuje rozdział IX ust. 1, 2 i 5 SIWZ, które przyjmują następujące brzmienie:

1. Oferty należy składać w **siedzibie Zamawiającego** przy ul. Jagiellońskiej 80 w Warszawie (03-301) – Sekretariat – do dnia **1 grudnia 2020 r.**, do godziny **12:00**.
2. Oferty należy składać w formie pisemnej pod rygorem nieważności, za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy Prawo pocztowe, osobiście lub za pośrednictwem posłańca, opakowane w sposób uniemożliwiający przypadkowe zapoznanie się z treścią oferty i oznaczone w następujący sposób:

<b>Wykonawca:</b>	<i>podać nazwę (firmę) i adres</i>
<b>Zamawiający:</b>	<b>INSTYTUT TRANSPORTU SAMOCHODOWEGO</b> <b>ul. Jagiellońska 80, 03-301 Warszawa</b>
<b>Postępowanie:</b>	<b>„Wykonanie robót budowlanych dotyczących termomodernizacji</b> <b>budynków Instytutu Transportu Samochodowego”</b> <b>nr sprawy SZ-222/73/2020</b>
<b>Otworzyć na jawnym otwarciu ofert w dniu 1 grudnia 2020 r. o godz. 12.00"</b>	

5. Otwarcie ofert jest jawne i odbędzie się w **siedzibie Zamawiającego** przy ul. Jagiellońskiej 80 w Warszawie (03-301) – w **hali diagnostycznej ITS** – w dniu **1 grudnia 2020 r.**, o godzinie **12:30**.